



Villa - Chalet en venta en Puerto Banús, Marbella

3.200.000 €

Referencia: R4934578 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.487m² Construido: 597m² Terraza: 75m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Villa Atemporal en Atalaya de Río Verde – A Pocos Pasos del Mar

Ubicada en el prestigioso barrio de Atalaya de Río Verde, esta villa combina la tranquilidad de una zona residencial con la comodidad de estar a un paseo del vibrante Puerto Banús y las playas de Marbella. Esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: privacidad, elegancia y proximidad al estilo de vida más codiciado de la Costa del Sol.

Con un diseño tradicional lleno de carácter, esta villa ofrece un entorno acogedor con gran potencial para quienes deseen personalizarla según sus gustos. Rodeada de exuberante vegetación, la propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, garantizando comodidad y privacidad para la familia y los invitados.

El exterior es un auténtico oasis, con un extenso jardín privado y una piscina perfecta para relajarse o disfrutar de momentos inolvidables. Además, el espacioso garaje de 300 m² ofrece capacidad para varios vehículos y muchas posibilidades adicionales.

Con su ubicación inmejorable y su gran versatilidad, esta villa representa una oportunidad única para crear el hogar ideal en una de las zonas más exclusivas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Suburbano
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Golf
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Regular estado de conservación
Necesita Reformas
Requiere Restauración
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
More Than One