info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Costabella, Marbella

4 250 000 €

Référence: R4826398 **Chambres:** 5 **Bain:** 6 **Terrain:** 1 016m^2 **Construite:** 491m^2 **Terrasse:** 80m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Costabella

Immaculée cinq chambres, face au sud villa en bord de mer située à El Rosario, Marbella Est. Cette villa de luxe offre une vue imprenable sur la mer et un accès direct à la plage. La propriété est située sur un terrain plat généreux de 1.016.23m2 qui a été magnifiquement aménagé avec une piscine privée chauffée et une couverture automatique. La propriété est répartie sur trois niveaux plus solarium. Le niveau inférieur donne accès à un appartement indépendant et au garage. Le niveau d'entrée dispose d'un superbe salon et salle à manger ouvert; cuisine entièrement équipée avec des appareils modernes; buanderie; une suite d'invités; et une toilette invités. De ce niveau, vous avez accès à la terrasse et au jardin, avec une partie de la terrasse fermée avec des rideaux en verre, ce qui en fait l'espace parfait pour vivre à l'extérieur dans les mois plus froids. Le premier étage mène à deux suites d'hôtes; et la suite principale avec de belles vues sur la mer. Le niveau supérieur donne accès au solarium spacieux; une zone tranquille où vous pouvez vous détendre et écouter le son des vagues ou divertir les invités. D'autres caractéristiques comprennent un ascenseur qui relie tous les niveaux, placards, garage double, chauffage au sol dans les salles de bains, climatisation chaude et froide, panneaux solaires, système domotique, système d'alarme et caméras de sécurité. Avec son emplacement privilégié en bord de mer, cette villa est une maison de rêve proche des écoles, et des commodités; parfait pour vivre toute l'année ou comme un investissement pour la location.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Appartement
Sous-sol

Orientation
Sud

Climatisation
Climatisation
Salles de bain U / F / H

Vues
Mer
Panoramique
Jardin
Piscine
Rue

Paramètre
En bord de mer
Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer

Condition
Excellent

Piscine
Chauffé
Private

Meubles
Entièrement meublé

Jardin
Private

Sécurité
Système d'alarme
Stores électriques

Parking
Private
Plus d'un

Catégorie
En bord de mer
Luxe