



Abstandsvilla zum Verkauf in Costabella, Marbella

4.250.000 €

Referenz: R4826398 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.016m² Garten: 491m² Terrasse: 80m²





Costa del Sol, Costabella

Unbefleckte fünf Schlafzimmer, Südlage Villa am Strand in El Rosario, Marbella Ost. Diese luxuriöse Villa bietet einen atemberaubenden Meerblick und direkten Zugang zum Strand. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.016.23m², das wunderschön mit einem privaten beheizten Pool und einer automatischen Abdeckung angelegt wurde. Das Anwesen wird über drei Ebenen plus Solarium verteilt. Die untere Ebene bietet Zugang zu einer eigenen Wohnung und der Garage. Der Eingangsbereich verfügt über einen atemberaubenden Wohn- und Essbereich, eine voll ausgestattete offene Küche mit modernen Geräten, einen Wäschebereich, eine Gästesuite und eine Gästetoilette. Von dieser Ebene haben Sie Zugang zur Terrasse und zum Garten, mit einem Teil der Terrasse mit Glasvorhängen eingeschlossen, so dass es der perfekte Raum für draußen in den kühleren Monaten zu leben. Die erste Etage führt zu zwei Gästesuiten und die Master-Suite mit herrlichem Meerblick. Die obere Ebene bietet Zugang zum geräumigen Solarium; eine ruhige Gegend, wo Sie sich entspannen und den Klang der Wellen hören oder Gäste unterhalten können. Zu den weiteren Einrichtungen gehören ein Aufzug, der alle Ebenen, Einbauschränke, Doppelgarage, Fußbodenheizung in den Bädern, heiße und kalte Klimaanlage, Solarpaneele, Domotik, Alarmanlage und Sicherheitskameras verbindet. Mit seiner erstklassigen Lage am Strand ist diese Villa ein Traumhaus in der Nähe von Schulen und Annehmlichkeiten; perfekt für das ganzjährige Leben oder als Investition für Mieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
Gastwohnung
Keller

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Pool
Straße

Pool

Erhitzt
Privat

Sicherheit

Alarmanlage
Elektrische Jalousien

Orientierung

Süden

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Strand

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Privat
Mehr als eins

Klimakontrolle

Klimaanlage
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Garten

Privat

Kategorie

Strand
Luxus