



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Sierra Blanca, Marbella

**1.395.000 €**

Referenz: R4980742   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 166m<sup>2</sup>   Terrasse: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Exquisite Wohnung in Mansion Club, Marbella's Prestigious Golden Mile Dieses wundervolle Apartment im ersten Stock befindet sich im exklusiven Mansion Club an Marbellas Goldener Meile und bietet Luxus in einer der renommiertesten Wohngegenden an der Costa del Sol. Das großzügige und hochwertig modernisierte Apartment verfügt über eine brandneue Küche, maßgefertigte Einbauschränke und eine hochwertige Klimaanlage. Die Raumaufteilung umfasst eine einladende Diele, einen großen offenen Wohn- und Essbereich, eine voll ausgestattete Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein Gästezimmer mit privater Terrasse und eigenem, geräumigen Bad. Das Highlight der Wohnung ist die großzügige, 41 m<sup>2</sup> große, nach Süden ausgerichtete Terrasse, die verglast ist und somit ganzjährig genutzt werden kann. Weitere luxuriöse Ausstattungsmerkmale sind die Fußbodenheizung im gesamten Apartment. Zu dieser außergewöhnlichen Immobilie gehören ein privater Garagenstellplatz sowie ein beeindruckender, 50 m<sup>2</sup> großer Abstellraum – eine seltene und wertvolle Ergänzung. Der Mansion Club bietet seinen Bewohnern einen unvergleichlichen Lebensstil mit tropisch gestalteten Swimmingpools, einem privaten Clubhaus mit beheiztem Hallenbad, Fitnessstudio, Sauna und türkischem Bad. Diese geschlossene Wohnanlage ist bekannt für ihre makellose 24/7-Sicherheitsüberwachung, die für Ruhe und Exklusivität sorgt. Eine perfekte Wahl für alle, die Luxus, Komfort und eine unschlagbare Lage an Marbellas prestigeträchtiger Goldener Meile suchen. Marbella ist ein weltweit bekanntes Reiseziel für seinen luxuriösen Lebensstil, goldene Strände und ein pulsierendes gesellschaftliches Leben. Die berühmte Goldene Meile beherbergt ultra-exklusive Immobilien, Fünf-Sterne-Hotels, gehobene Gastronomie und Designer-Boutiquen – alles nur wenige Minuten von Puerto Banús und der historischen Altstadt Marbellas entfernt. In diesem privilegierten Bereich liegt Sierra Blanca, eine Elite-Gemeinschaft, die für ihre beeindruckende Bergkulisse, den Panoramablick auf das Meer und erstklassige Sicherheit bekannt ist und zu den begehrtesten Adressen Südeuropas zählt.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
Lagerraum		Heiße A/C.
Badezimmer		U/f Heizung
Marmorböden		U/f/h Badezimmer
24 -stündiger Empfang		
Einstellungsschränke		
Fitnessstudio		
Sauna		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	Urbanisierung	Exzellent
	In der Nähe der Stadt	Kürzlich renoviert
		Kürzlich renoviert
<b>Pool</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Optional	Voll ausgestattet
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Garage
	24 -Stunden -Sicherheit	
<b>Kategorie</b>		
Luxus		
Wiederverkauf		