



Bar en venta en Fuengirola, Fuengirola

229.000€

Referencia: R4991692 Baños: 2 Construído: 90m² Terraza: 40m²















Costa del Sol, Fuengirola

¡Oportunidad única en el corazón de Fuengirola! Nos complace presentar este fantástico local comercial situado en una ubicación inmejorable, en una de las calles más transitadas y comerciales de la ciudad. Este inmueble cumple con todos los requisitos para el cambio de uso a vivienda, lo que ofrece una excelente oportunidad tanto para inversión como para uso residencial. Con una superficie interior de aproximadamente 90 m² y una encantadora terraza de 30 m², este espacio fue anteriormente un bar, lo que lo convierte en una opción ideal para desarrollar todo tipo de negocios, gracias a su amplitud y visibilidad. El local dispone actualmente de un espacio diáfano, barra de bebidas, dos baños y trastero. No dude en contactarnos para más información o para agendar una visita sin compromiso. ¡Estaremos encantados de asesorarle!





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Oeste A/A Frio Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Caliente

Armarios Empotrados

WiFi

Cerca de una Iglesia

Fibra óptica

Vistas Posición **Estado**

Vistas Urbanas Urbanización Buen estado de conservación Vistas a Calle Cerca del Mar Excelente estado de conservación Cerca de Tiendas Regular estado de conservación

> Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Ciudad Cocina

Muebles Sin Amueblar Cocina No Equipada

Servicios Públicos Categoría Electricidad Inversion Agua Potable **Barato**

Teléfono

Recinto Cerrado