



Duplex penthouse à vendre à Puerto Banús, Marbella

1 695 000 €

Référence: R5006833 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 145m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Niché dans la prestigieuse urbanisation Andalucia del Mar à Puerto Banus, Marbella, cet exquis penthouse duplex en bord de mer récemment rénové incarne la vie de luxe sur la Costa del Sol. Puerto Banus, réputée comme l'une des destinations les plus glamour d'Europe, prépare le terrain pour cette propriété remarquable. Bénéficiant de plusieurs terrasses offrant une vue directe sur la magnifique mer, cette résidence offre un style de vie côtier inégalé. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, l'intérieur spacieux présente un aménagement décloisonné moderne se fondant parfaitement dans l'ambiance du front de mer. Récemment rénové selon les normes les plus élevées, l'appartement présente une technologie intelligente de pointe, assurant un confort inégalé à ses résidents exigeants. En duplex, cette maison offre des panoramas à couper le souffle des deux étages et des orientations, d'Est en Ouest, offrant aux intérieurs une lumière naturelle tout au long de la journée. Une terrasse aux dimensions généreuses invite à la détente avec son espace détente invitant orné de canapés moelleux et de vues captivantes. De plus, la propriété comprend un important parking souterrain et des installations de stockage, offrant à la fois commodité et sécurité. Plongez dans la quintessence du luxe côtier au cœur de Puerto Banus, où la sophistication rencontre la sérénité balnéaire. Profitez de la proximité des célèbres magasins, restaurants et bars, tout en vivant dans une communauté fermée sécurisée 24h. Contactez-nous pour plus d'informations et de visites.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Domotique
Près de la mosquée
Près de l'église
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine
Plage
Port

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Téléphone

Orientation

Est
Sud
Ouest
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Ville
Port
Marina
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
En bord de mer
Luxe

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un



Contemporary