



Duplex penthouse à vendre à Puerto Banús, Marbella

1 695 000 €

Référence: R5006833 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 145m² Terrasse: 50m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Niché dans la prestigieuse urbanisation Andalucia del Mar à Puerto Banus, Marbella, cet exquis penthouse duplex en bord de mer récemment rénové incarne la vie de luxe sur la Costa del Sol. Puerto Banus, réputée comme l'une des destinations les plus glamour d'Europe, prépare le terrain pour cette propriété remarquable. Bénéficiant de plusieurs terrasses offrant une vue directe sur la magnifique mer, cette résidence offre un style de vie côtier inégalé. Avec 3 chambres et 2 salles de bains, l'intérieur spacieux présente un aménagement décloisonné moderne se fondant parfaitement dans l'ambiance du front de mer. Récemment rénové selon les normes les plus élevées, l'appartement présente une technologie intelligente de pointe, assurant un confort inégalé à ses résidents exigeants. En duplex, cette maison offre des panoramas à couper le souffle des deux étages et des orientations, d'Est en Ouest, offrant aux intérieurs une lumière naturelle tout au long de la journée. Une terrasse aux dimensions généreuses invite à la détente avec son espace détente invitant orné de canapés moelleux et de vues captivantes. De plus, la propriété comprend un important parking souterrain et des installations de stockage, offrant à la fois commodité et sécurité. Plongez dans la quintessence du luxe côtier au cœur de Puerto Banus, où la sophistication rencontre la sérénité balnéaire. Profitez de la proximité des célèbres magasins, restaurants et bars, tout en vivant dans une communauté fermée sécurisée 24h. Contactez-nous pour plus d'informations et de visites.





Spécification:

Double vitrage

Wifi

Domotique

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteEstClimatisationAscenseurSudA / C pré-installéPrès du transportOuestCold A / C

Terrasse privée Sud-Est A / C chaud

Télévision par satellite Sud-ouest Chauffage central Salle de stockage

Salle de bain attenante

Réception 24 heures
Armoires ajustées
Solarium

Près de la mosquée
Près de l'église
Fibre optique

VuesParamètreConditionMerZone commercialeExcellent

Montagne En bord de mer Récemment rénové

Panoramique Près du port

Jardin Urbanisation

Piscine Près de la mer

Plage Proche des magasins

Port Près de la ville

Près des écoles En bord de mer

Ville Port Marina

Près de Marina

Complexe de plage de première ligne

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainSécurité 24 heuresGarageSystème d'alarmePrivate

Téléphone d'entrée Plus d'un

Services publics Catégorie

Électricité Maisons de vacances
Téléphone Investissement
En bord de mer

Luxe

Safe





Contemporary