



## Penthouse Duplex zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella

1.695.000 €

Referenz: R5006833 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 145m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Eingebettet in die prestigeträchtige Urbanisation Andalucia del Mar in Puerto Banus, Marbella, verkörpert dieses exquisite, kürzlich renovierte Duplex-Penthouse am Strand luxuriöses Wohnen an der Costa del Sol. Puerto Banus, bekannt als eines der glamourösesten Reiseziele Europas, bildet die Bühne für dieses bemerkenswerte Anwesen. Mit mehreren Terrassen, die einen direkten Blick auf das wunderschöne Meer bieten, bietet diese Residenz einen unvergleichlichen Lebensstil an der Küste. Mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern verfügt das geräumige Interieur über ein modernes offenes Layout, das nahtlos in das Ambiente am Strand übergeht. Das kürzlich nach höchsten Standards renovierte Apartment verfügt über modernste intelligente Technologie, die seinen anspruchsvollen Bewohnern unvergleichlichen Komfort bietet. Als Maisonette bietet dieses Haus atemberaubende Panoramen von beiden Etagen und Ausrichtungen, von Ost nach West, und versorgt die Innenräume den ganzen Tag über mit natürlichem Licht. Eine großzügige Terrasse lädt mit ihrem einladenden Chill-Out-Bereich, der mit Plüschsofas und bezaubernden Ausblicken geschmückt ist, zum Entspannen ein. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eine umfangreiche Tiefgarage und Lagermöglichkeiten, die sowohl Komfort als auch Sicherheit bieten. Tauchen Sie ein in den Inbegriff von Luxus an der Küste im Herzen von Puerto Banus, wo Raffinesse auf Gelassenheit am Meer trifft. Genießen Sie die Nähe zu den berühmten Geschäften, Restaurants und Bars, während Sie in einer sicheren, 24-Stunden-Wohnanlage wohnen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und Besichtigungen.





## Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Ost Klimaanlage

Aufzug Süden Vor installierte a/c

In der Nähe des TransportsWestKalte a/cPrivate TerrasseSüdostHeiße A/C.SatellitenfernsehenSüdwestenZentralheizung

Lagerraum Badezimmer

Doppelverglasung 24 -stündiger Empfang Einstellungsschränke

Solarium W-lan Domotik

In der Nähe der Moschee In der Nähe der Kirche

Glasfaser

Ansichten Einstellung Zustand
Meer Gewerbegebiet Exzellent

Berg Strand Kürzlich renoviert

Panorama In der Nähe des Hafens

Garten Urbanisierung

Pool In der Nähe des Meeres Strand In der Nähe von Geschäften

Hafen In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Strand Stadt Hafen Yachthafen

In der Nähe von Marina Front Line Beach Complex

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Voll eingerichtet Voll ausgestattet

GartenSicherheitParkenGemeinschaftGated ComplexUnterirdisch24 -Stunden -SicherheitGarageAlarmanlagePrivat

Eingabetelefon

Sicher

VersorgungsunternehmenKategorieStromFerienhäuserTelefonInvestition

Strand Luxus Mehr als eins





Zeitgenössisch