



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

2.150.000 €

Referencia: R4894894 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.217m² Construido: 761m²





Costa del Sol, Benahavís

Villa Andaluza bien valorada en venta en La Alquería, Benahavís. Luminosidad y potencial: Las dos primeras imágenes muestran un color exterior mejorado digitalmente para ilustrar cómo podría verse la villa pintada en tonos más claros. El propietario está dispuesto a asumir el coste de la pintura y entregarla en el color que usted prefiera antes de la compra. Práctica y confortable: Esta villa en estilo andaluz ha sido mantenida en excelentes condiciones y combina encanto tradicional con comodidad moderna. Gracias a su distribución funcional y a sus amplios espacios, es una opción ideal como residencia familiar o como inversión segura a largo plazo. Ubicación: La Alquería es una comunidad exclusiva de villas y parcelas alrededor del Atalaya Golf & Country Club en Benahavís. Cerca de colegios bilingües, supermercados, restaurantes y bares, y a menos de 15 minutos de Estepona, Puerto Banús y el centro de Marbella. Características principales: Oasis exterior: Piscina climatizada, cascada y jacuzzi rodeados de jardines cuidados, perfectos para disfrutar todo el año. Amplios espacios interiores: Cinco dormitorios dobles, cuatro de ellos en suite. La suite principal destaca con techo alto y bañera jacuzzi redonda. Versatilidad y aparcamiento: Garaje con capacidad para cinco coches, aparcamiento adicional exterior y amplio sótano con potencial para sala de cine o juegos. Ascensor conectando todas las plantas. Vistas y seguridad: Impresionantes vistas panorámicas al mar y a La Concha desde dormitorios, terrazas y zonas exteriores. Sistema de seguridad avanzado con videoportero, cristales de seguridad, vigilancia 24 horas y patrullas nocturnas dentro de la urbanización. Excelente oportunidad de inversión: Esta villa representa una oportunidad única para adquirir una propiedad bien valorada y lista para entrar a vivir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Perfecta para familias o como inversión sólida, ofrece privacidad, confort y un alto potencial de revalorización. Contacto: Para más información o para concertar una visita, no dude en contactarnos.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		Chimenea
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Solario		
Sala de Juegos		
Jacuzzi		
Bar		
Sótano		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña		
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Garaje
Jardín de fácil mantenimiento	Persianas Eléctricas Portero Automático Caja fuerte	Párking Privado
Categoría		
Reventa		