



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à San Pedro de Alcántara, Marbella

1 450 000 €

Référence: R4992133 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 30m² Construite: 231m² Terrasse: 67m²







Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Appartement moderne en bord de mer dans une résidence de prestige sécurisée, située à San Pedro de Alcántara.

Cet appartement exposé plein sud se trouve au rez-de-chaussée surélevé.

Il comprend un vaste séjour/salle à manger donnant sur une grande terrasse et la piscine.

Au même niveau se trouvent une cuisine entièrement équipée (avec appareils Bosch), une suite parentale, une chambre d'amis avec accès à la terrasse couverte et des toilettes invités.

L'appartement dispose d'un demi-sous-sol aménagé en un autre grand espace de vie avec un coin musique insonorisé, un bureau et des toilettes invités.

Cet espace peut être transformé en une troisième chambre, une salle de sport ou selon vos envies.

Deux places de parking souterraines et un espace de rangement (7 m²) sont inclus dans le prix.

La résidence sécurisée offre une grande piscine et un jardin spectaculaire avec accès direct à la plage, ainsi qu'un service de sécurité et de conciergerie 24h/24.

L'appartement est entièrement meublé avec du mobilier italien de qualité. Terrasses vitrées, sols en marbre crème.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Mer
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
Ville
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Souterrain
Private
Plus d'un

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien
Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Marchander
En bord de mer
Luxe
Revente
Contemporary