



## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**1.450.000 €**

Referencia: R4992133 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construido: 231m<sup>2</sup> Terraza: 67m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Apartamento moderno en primera línea de playa, un prestigioso complejo en San Pedro de Alcántara.

Este apartamento, con orientación sur, se encuentra en una planta baja elevada.

Dispone de un amplio salón-comedor con acceso a la gran terraza y a la piscina.

En la misma planta se encuentran la cocina totalmente equipada (con electrodomésticos Bosch), un dormitorio principal con baño, un dormitorio de invitados con acceso a la terraza cubierta, y un baño de invitados.

El apartamento cuenta con un semisótano donde se encuentra otro amplio salón con zona de música insonorizada, un despacho y un tercer baño de invitados.

Este espacio se puede convertir en un tercer dormitorio, un gimnasio o cualquier otra idea.

El precio incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero (7 m<sup>2</sup>).

El complejo cerrado tiene una gran piscina y un espectacular jardín con acceso directo a la playa. Dispone de seguridad 24 horas y servicio de conserjería.

Apartamento se vende completamente amueblado con muebles italianos de alta calidad. Terrazas acristaladas y suelos de mármol color crema.

Se encuentra a poca distancia a pie de todo tipo de comercios y servicios, Colegios Internacionales y Marbella.

¡Una casa de vacaciones ideal o residencia permanente!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Jardín Comunitario	Párking Subterráneo	Casas de vacaciones
	Párking Privado	Inversion
	More Than One	Ganga
		Frente a la playa
		Lujo
		Reventa
		Contemporáneo