info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Hacienda Las Chapas, Marbella

3 600 000 €

Référence: R4979170 **Chambres:** 4 **Bain:** 5 **Terrain:** 3 722m^2 **Construite:** 786m^2 **Terrasse:** 201m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Découvrez notre villa exclusive de quatre chambres, orientée sud à Hacienda Las Chapas, Marbella. Cette belle propriété est dans un emplacement très recherché à quelques minutes des écoles de haut niveau, des terrains de golf, des magasins, des restaurants, de la plage et dispose d'une sécurité 24h/24 sur place. La villa principale est soigneusement aménagée sur un seul niveau, avec trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains privative, et une toilette supplémentaire pour invités pour plus de commodité. Une caractéristique remarquable est la suite principale, complète avec une penderie et un accès direct au jardin luxuriant, créant un sanctuaire privé pour la détente. En améliorant la polyvalence de la propriété, il y a un studio indépendant au niveau inférieur qui fournit un espace de vie supplémentaire. De plus, il y a une grande salle multifonctions avec toilettes invités, qui a la flexibilité d'être transformé en salle de jeux, salle de gym ou bureau adapté à vos besoins de vie. A l'extérieur, profitez d'une vue imprenable sur la mer et la montagne depuis un jardin méticuleusement et très paysagé, au centre d'un olivier majestueux et d'une magnifique piscine chauffée. L'orientation sud de la propriété assure une intimité complète et une abondance de lumière naturelle tout au long de la journée, tandis que la terrasse expansive invite à la restauration alfresco et au divertissement extérieur. À l'intérieur, une cuisine ouverte spacieuse et un salon/salle à manger servent de coeur à la maison. L'espace est à la fois fonctionnel et accueillant, avec une cheminée confortable et un accès direct à la terrasse, ce qui le rend parfait pour des soirées familiales détendues et des rassemblements sophistiqués. Les caractéristiques supplémentaires telles que la climatisation dans les chambres, double vitrage, système d'alarme, planchers en céramique, un système d'irrigation automatique, une allée spacieuse, un port de voiture double et un jardin magnifiquement éclairé la nuit rehaussent l'attrait de la propriété. Une buanderie dédiée avec sa propre entrée et un accès direct au garage double complète cette résidence exceptionnelle. Cette villa, située sur un terrain substantiel, est une trouvaille rare avec une abondance de potentiel dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Salle de jeux
Appartement
Sous-sol
Fibre optique

Orientation
Sud

Climatisation
Climatisation
Cheminée
Chauffage central

Vues
Mer
Montagne
Jardin
Piscine

Paramètre
Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Condition
Excellent

Piscine
Chauffé
Private

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Cloison

Jardin
Private

Sécurité
Sécurité 24 heures
Système d'alarme

Parking
Private
Plus d'un