



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella, Marbella

1.290.000€

Referenz: R4988455 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 133m<sup>2</sup> Terrasse: 67m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Diese außergewöhnliche Eigenschaft bietet eine einzigartige Mischung aus Eleganz Komfort und atemberaubende Aussicht macht es die perfekte Flucht. Die helle Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer mit Fußbodenheizung, die zum Entspannen einladen. Beide Schlafzimmer verfügen über luxuriöse en-suite Bäder, die einen privaten Rückzugsort bieten. Genießen Sie den großzügigen, offenen Wohn- und Essbereich, der nahtlos in eine riesige Terrasse übergeht, die ideal ist, um Gäste zu bewirten oder die fabelhafte Aussicht zu genießen. Die nach Südwesten ausgerichtete Terrasse verfügt über einen Drop-Jacuzzi und einen Panoramablick auf das Meer, der bis nach Gibraltar reicht. Die moderne, offene Küche mit Insel ist perfekt für kulinarische Kreationen und gesellige Zusammenkünfte. Zusätzlich zu den atemberaubenden Merkmalen der Wohnung bietet die Gemeinschaft eine Reihe von Annehmlichkeiten für einen luxuriösen Lebensstil, einschließlich einer bewachten Gemeinschaft mit 24/7 Concierge-Service, Fitnessraum und Spa-Einrichtungen mit Saunen und beheiztem Innenpool, perfekt für das ganze Jahr über genießen und um Ihre Bedürfnisse zu erfüllen. Darüber hinaus gibt es zwei große Außenpools mit Liegeflächen. Eine Tiefgarage und ein Abstellraum bieten Platz für Ihr Hab und Gut und Ihre Fahrzeuge. Diese Wohnung ist nicht nur ein Zuhause, es bietet perfektes Lebensstil in Nueva Andalucia nur wenige Minuten entfernt von lebhaften Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten und der schönen Mittelmeerküste. Spektakuläre Meerblick von Ihrem hellen Wohnung und großen Grundriss macht jeden Moment zu Hause verbrachte Gefühl wie ein Urlaub. Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, ein Stück vom Paradies zu besitzen!

Zentralheizung





## Eigenschaften:

MerkmaleOrientierungKlimakontrolleAufzugSüdwestenKlimaanlage

In der Nähe des Transports

Private Terrasse Satellitenfernsehen

Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke

Fitnessstudio

Sauna Whirlpool Grill

AnsichtenEinstellungZustandMeerIn der Nähe von GolfExzellent

Berg In der Nähe des Hafens
Panorama In der Nähe von Geschäften

Garten In der Nähe der Stadt
Pool In der Nähe von Schulen

Urban

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Voll eingerichtet Voll ausgestattet

Erhitzt Optional

Innenräume

Privat

GartenSicherheitParkenGemeinschaftGated ComplexUnterirdisch

24 -Stunden -Sicherheit Garage
Eingabetelefon Privat

Versorgungsunternehmen Kategorie
Strom Luxus