



## Penthouse à vendre à Los Arqueros, Benahavís

560 000 €

Référence: R4988620    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 100m<sup>2</sup>    Terrasse: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Arqueros

A vendre dans l'urbanisation Los Robles, Los Arqueros Golf, Benahavis. Superbe penthouse de 200 m<sup>2</sup>, avec terrasses, situé au deuxième et dernier étage d'un immeuble de deux étages, avec 100 m<sup>2</sup> d'espace intérieur. Cette propriété unique bénéficie d'une première ligne de golf avec une vue imprenable sur la mer. L'appartement comprend: 3 chambres spacieuses, dont une suite parentale avec dressing, 2 salles d'eau dont une entièrement rénovée, Une cuisine moderne et entièrement équipée, Une buanderie fonctionnelle, Une terrasse et un rooftop de près de 100 m<sup>2</sup> avec mobilier en aluminium neuf, offrant une exposition plein sud et sans aucun vis à vis. Le rooftop est équipé de tentes solaires électriques pour le confort et l'intimité. Caractéristiques supplémentaires : Meilleur emplacement de toute l'urbanisation, avec une vue panoramique exceptionnelle, Climatisation réversible (chaud/froid) pour un confort optimal tout au long de l'année, Système de vidéosurveillance pour plus de sécurité, Ventilateurs de plafond dans chaque chambre, Grande cave et garage spacieux, situés juste en face de l'ascenseur pour plus de commodité. La résidence est gardée 24 heures sur 24, très bien entretenue et bénéficie de faibles charges communes. Ce penthouse est entièrement meublé et prêt à être emménagé. A ne pas manquer !



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Solarium  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Golf

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Investissement

Golf

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Golf de première ligne

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Private