info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Maison semi-détectée à vendre à Puerto Banús, Marbella

675 000 €

Référence: R4892908 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Construite:** 162m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Puerto Banús

Maison de ville contemporaine avec jardin dans un lotissement fermé à proximité de Puerto Banus ! Récemment rénovée, cette propriété spacieuse se présente comme un investissement imbattable dans un quartier très demandé. Au rez-de-chaussée, il y a un salon-salle à manger lumineux orienté au sud avec cheminée et une cuisine moderne et entièrement équipée. En montant au premier étage, on découvre deux chambres spacieuses et deux salles de bains complètes. À l'étage inférieur, la grande chambre principale est accompagnée d'une spacieuse salle de bains en-suite. Une terrasse ensoleillée et un accès direct au jardin et à un espace barbecue. Le confort et la praticité sont intimement liés dans cette propriété qui comprend également une place de parking souterrain pour plus de commodité. Située dans une communauté fermée, cette propriété se distingue par sa piscine exclusive et ses jardins luxuriants, créant un environnement intime avec seulement quelques voisins. Sa polyvalence en tant qu'investissement est démontrée par son aptitude à servir de résidence permanente, de retraite de vacances ou d'actif locatif en raison de son emplacement stratégique. Profitez du style de vie qu'offre cette propriété, entourée de restaurants et de cafés renommés tels que Breathe Marbella, La Sala et à côté du HardRock Hotel and Casino Marbella. La propriété se trouve à proximité d'une grande variété de centres d'affaires, d'hôtels, de boutiques de luxe et à quelques minutes à pied du cœur de Puerto Banus et de la plage !

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées
Wifi
Appartement
Buanderie

Orientation
Sud

Climatisation
Cheminée
Chauffage central

Paramètre
Zone commerciale
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville
De banlieue
Près de Marina

Condition
Excellent

Piscine
Communautaire

Meubles
Optional

Cuisine
Entièrement équipé
Cloison

Jardin
Communautaire
Private

Sécurité
Complexe fermé

Parking
Souterrain

Services publics
Électricité
Eau potable

Catégorie
Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Affligé
Golf
Luxe
Revente
Contemporary