



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Costalita, Estepona

460.000 €

Referenz: R5004529 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 105m² Terrasse: 15m²





Costa del Sol, Costalita

Costalita Beach - Nach Süden ausgerichtete Garten-Terrassen-Wohnung in perfektem Zustand. Nur ein paar Schritte zum Strand. Komplett möbliert in Topp Lage: Costalita. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer sowie 1 Tiefgaragenstellplatz. Eine luxuriöse italienische Designerküche ist mit einer portugiesischen Arbeitsplatte aus Marmor versehen und bietet mit einen separaten Hauswirtschaftsraum. Markengeräte sind alle von namhaften deutschen Herstellern. Das Wohnzimmer sowie das mit einem en-suite Bad versehene Hauptschlafzimmer haben jeweils bodentiefe Fenster und bieten auch jeweils einen individuellen Terrassenzugang. Die nach Süden ausgerichtete, überdachte Terrasse hat einen schönen, offenen Ausblick in den Garten, als auch Meerblick. Die Umgebung ist sehr privat und ruhig, trotz der unmittelbaren Strandnähe. Im Wohnzimmer befindet sich ein Marmorkamin der für ein behagliches Gefühl sorgt und über das ganze Jahr über eine sehr entspannte Atmosphäre schafft. Die zwei Badezimmer sind jeweils mit Fenster versehen, die für eine natürliche Belüftung durch die Meeresbrise sorgen. Herrlich! Ein Bad hat eine Badewanne und das andere eine begehbare Dusche. Weitere Wohnungsmerkmale: Einbauschränke, Doppelverglasung, Naturstein, elektrische Rollläden im Wohnzimmer, Klimaanlage (warm und kalt) sowie ein zusätzliches Heiz- oder Kühlgerät im Wohnzimmer, Fensterläden, Markise. Die malerische Strandpromenade liegt nur ein paar Schritte entfernt. Sie lädt ein zu ausgedehnten Spaziergängen, zum Joggen oder Radfahren bis in die charmante Altstadt von Estepona. Ein Lift rundet dieses besondere Wohnungsangebot ab an einer Garten-Terrassen-Eckwohnung in Sackgassenlage von Costalita. In fußläufiger Nähe gelegen sind Supermärkte, Wochenmarkt, Restaurants, Strandbars.. etc.. Tennis, Kitesurfen ... und vieles mehr. Die schöne Strandpromenade ist nur ein paar Schritte entfernt. Dabei bietet diese einzigartige Wohnung komplette Privatsphäre bietet. In der Nähe gelegen sind Guadalmina, San Pedro, Marbella und Puerto Banus. Umgeben von berühmten Golfplätzen. Die geschlossene Wohnanlage mit Sicherheitsdienst rund um die Uhr bietet privaten Zugang durch tropische Gärten zur wunderschönen Promenade sowie Strand. Die Bewohner haben Zugang zu Schwimmbädern umgeben von tropischen Gärten. Eine tolle Lage!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum

Ansichten

Garten

Pool

Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden

Einstellung

Strand
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Strand
Front Line Beach Complex

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Strand
Golf
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Privat