info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Ático en venta en La Quinta, Marbella

499.000 €

Referencia: R4994803 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 3 **Construído:** 130m^2 **Terraza:** 39m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, La Quinta

Ático en La Quinta Golf en venta, Benahavís España Este ático muy espacioso de 2 habitaciones y 2.5 baños está ubicado en El Soto de la Quinta, que es un pequeño complejo residencial en el famoso campo de golf de 36 hoyos de La Quinta. El ático ofrece impresionantes vistas al golf y a la montaña desde la terraza de 39 metros orientada al sureste con sol todo el día. Al entrar en la propiedad, tiene la gran cocina a la izquierda, que conduce a una pequeña terraza y a un cuarto de lavadero cerrado. Desde esta terraza orientada al oeste, disfrutarás de vistas al bosque y a los jardines tropicales que rodean el complejo. A la derecha tienes el salón muy grande que cuenta con una chimenea funcional. Los techos altos y los ventanales dan un efecto de espacio luminoso y dejan entrar mucha luz. Sigues el pasillo y a tu izquierda tienes un aseo de invitados, ¡lo cual es muy raro de encontrar en cualquier apartamento! ¡Un verdadero lujo! El dormitorio doble de invitados da al jardín comunitario y al bosque, ofrece un baño completo en suite con una ducha de tamaño doble y dos lavabos, así como amplios armarios empotrados. El dormitorio principal es extra espacioso con su propio baño privado y bañera, y cuenta con varios armarios grandes, un lujo muy raro de encontrar en propiedades similares. La impresionante propiedad está ubicada a minutos de la entrada de la autopista en la carretera Ronda y a pocos minutos en coche del pequeño pueblo de San Pedro de Alcántara. La playa y el paseo marítimo de San Pedro también están muy cerca, al igual que Puerto Banús y Nueva Andalucía. La ubicación del ático es perfecta, facilitando el acceso en minutos a centros comerciales, restaurantes y zonas de entretenimiento, aunque se encuentra en una zona residencial muy tranquila donde solo los pájaros te despiertan por la mañana. La propiedad se vende con su propio espacio de estacionamiento y un trastero ubicado en el sótano. La encantadora piscina comunitaria está cerrada y disfruta de una posición de primera línea de golf. Precio para vender rápido a 499.000€, perfecto para vivir todo el año por su tamaño. En perfectas condiciones, se vende amueblado.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Cerca de una Iglesia
Access for people with reduced mobility

Orientación
Oeste
Orientación Sureste

Climatización
A/A Caliente
Chimenea

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Bosques

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Cerca de los Bosques

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario
Jardín Paisajistico

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado

Categoría
Ganga
Golf
Reventa
Contemporáneo

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E