



Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

675.000 €

Referentie: R4955851 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 800m² Perceelgrootte: 135m²





Costa del Sol, Estepona

Deze unieke villa biedt een harmonieuze mix van comfort, charme en potentieel, waardoor het een uitstekende keuze is voor wie op zoek is naar een bijzondere woning aan de Costa del Sol. Gelegen in een rustige omgeving, betovert deze prachtige residentie met een privézwembad, uitgestrekte tuinen en een uitnodigende indeling die zowel ontspanning als gezelligheid bevordert. De charme zit niet alleen in de esthetiek, maar ook in de mogelijkheid om de woning volledig naar eigen smaak aan te passen, met eindeloze mogelijkheden voor verfijning en personalisatie.

De villa beschikt over een doordachte indeling met drie ruime slaapkamers en twee stijlvolle badkamers. Met een bebouwde oppervlakte van 135 m² op een royaal perceel van 800 m² is deze woning perfect geschikt voor zowel gezinsleven als het ontvangen van gasten. Het interieur omvat een volledig gemeubileerde woonkamer, een volledig uitgeruste keuken en een aparte wasruimte buiten, zodat functionaliteit en stijl hand in hand gaan. Elke kamer straalt warmte en praktisch gemak uit, met details zoals inbouwkasten en een privéterras met een prachtig uitzicht op de bergen, tuin en het zwembad.

Het buitenleven is een belangrijk aspect van deze villa, met een ruime tuin die volop mogelijkheden biedt voor ontspanning, creatieve invulling of uitbreiding. Het privézwembad en het overdekte terras vormen de ideale setting voor dineren in de buitenlucht of simpelweg genieten van de serene omgeving. Extra voorzieningen zijn onder andere een ingebouwde barbecue, een stijlvolle bar en opbergruimtes, die bijdragen aan het gebruiksgemak en de aantrekkelijkheid van de woning. De villa verkeert in uitstekende staat en biedt een perfecte basis voor verdere aanpassingen.

Daarnaast beschikt de woning over moderne gemakken zoals airconditioning en een gunstige ligging nabij lokale voorzieningen, wat zorgt voor een perfecte balans tussen comfort en bereikbaarheid. Gelegen in Valle Romano, biedt deze villa een uitzonderlijke investeringskans voor wie op zoek is naar een idyllisch huis met een perfecte combinatie van locatie, charme en potentieel, en dat alles voor een aantrekkelijke prijs. De mix van privé-luxe en onbenut potentieel maakt dit een zeldzaam juweeltje op de markt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Berging

Inbouwkasten

Bijkeuken

Barbecue

Uitzicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Energiebeoordeling

C

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

CO2 Emission Rating

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden