info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Estepona, Estepona

675 000 €

Référence: R4955851 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Terrain:** 800m^2 **Construite:** 135m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Estepona

Cette villa distinctive offre un mélange harmonieux de confort, de charme et de potentiel, en faisant un choix exceptionnel pour ceux qui recherchent une propriété unique sur la Costa del Sol. Nichée dans un cadre paisible, cette résidence exquise séduit par sa piscine privée, ses vastes jardins et son agencement accueillant, idéal pour se détendre et recevoir. Son charme réside non seulement dans son esthétique, mais aussi dans son potentiel d'aménagement selon les goûts personnels, offrant d'innombrables possibilités de personnalisation. La villa dispose d'un agencement bien pensé avec trois chambres spacieuses et deux salles de bains. Avec une surface construite de 135 m² sur un terrain généreux de 800 m², cette propriété est parfaitement adaptée à la vie familiale et aux réceptions. L'intérieur se distingue par un salon entièrement meublé, une cuisine équipée et une buanderie extérieure, garantissant une fonctionnalité quotidienne alliée au style. Chaque pièce dégage une atmosphère chaleureuse et pratique, agrémentée de détails tels que des placards encastrés et une terrasse privée offrant une vue imprenable sur la montagne, le jardin et la piscine. La vie en extérieur est un atout majeur de cette villa, avec un immense jardin offrant un large espace pour les loisirs, la créativité ou une extension future. La piscine privée et la terrasse couverte créent un cadre parfait pour des repas en plein air ou pour se détendre au cœur d'un paysage enchanteur. Parmi les autres équipements, on retrouve un barbecue intégré, un élégant bar et des espaces de rangement, apportant praticité et attrait à cette propriété. Son excellent état assure confort et fonctionnalité, tandis que son architecture unique constitue une toile parfaite pour de futures améliorations. Par ailleurs, cette villa bénéficie de commodités modernes telles que la climatisation et une proximité aux services locaux, garantissant une combinaison parfaite entre confort et accessibilité. Située à Valle Romano, cette propriété représente une opportunité exceptionnelle d'investir dans une maison idyllique qui se distingue par son emplacement, son charme et son potentiel, le tout à un prix compétitif. Son mélange de luxe privé et de potentiel inexploité en fait une perle rare sur le marché.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-Est	Climatisation
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Armoires ajustées		
Buanderie		
Barbecue		
Vues	**Condition**	**Piscine**
Montagne	Bien	Private
Jardin		
Piscine		
Meubles	**Cuisine**	**Jardin**
Entièrement meublé	Partiellement ajusté	Private
Cote d'énergie	**Cote d'émission de CO2**	
C	D	