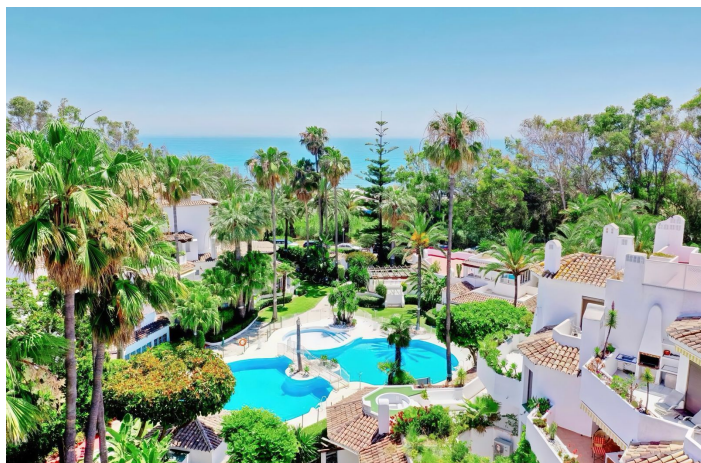
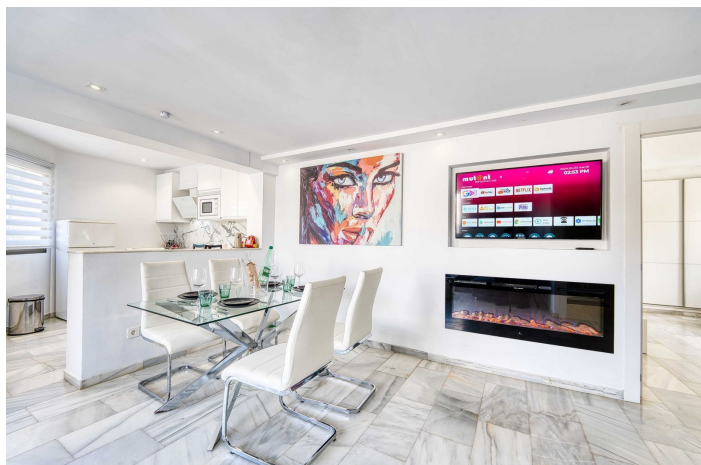




Takvåning till salu i Elviria, Marbella

1 100 000 €

Referens: R4126801 Sovrum: 4 Badrum: 4 Bygga: 180m² Terrass: 60m²





Costa del Sol, Elviria

Stor investering - avkastning semesteruthyrning 6%-7% per år - 2 FANTASTISKA BEACHFRONT Helt nya renoverade lägenheter belägna ovanpå varandra - vardera 2 sovrum 2 badrum - 2 nya kök - 2 nya vardagsrum med matplats - allt i modern stilfull inredning - perfekt för FAMILJER eller par, det är som ett radhus på 3 våningar men har 2 ingångar efter huvudentrén - LÄGENHETERNA ligger BARA 80 METER FRÅN DEN berömda Golden Beach bort - mellan El Rosario och Elviria - Lägenhet på 1 våning: 2 sovrum (1. Sovrum dubbelsäng 180 cm bred och bäddsoffa och badrum med dusch - - 2. Sovrum king size säng, med tillgång till terrassen och eget badrum. Badrum 1 Toalett och duschkabin- - Öppet kök och vardagsrum med fiberoptiskt internet, stor terrass med matbord 2. VÅNING Duplex PENTHOUS MED TAKTERRAS: 2 SOVRUM (1. Sovrum Dubbelsäng 180 cm bred -med bäddsoffa -2. Sovrum 2 enkelsängar) 2 badrum - TOTAL SOM 12 - 4 SOVRUM, 4 BADRUM - 2 LIVSOMRÅDEN- 2 KÖK- 3 TERRACES - wifi - UTMÄRKT strandnära läge- Cirka 150 meter till Estrella del Mar Beach Club Bar- och restaurang med ett 5-stjärnigt spa, gym, ångbad, bastu, massage, uppvärmd pool inomhus, uppvärmd pool utanför dörren (dagsbiljett extra kostnad) . En annan höjdpunkt är la Planche Belgium French RESTAURANG PÅ 100 METER AVSTÅND och La Scala Italian Restaurant bara 150 meter bort. Urbanization Golden Beach ligger på en av de bästa stränderna i Marbella - perfekt för familjeapar - Barnvänlig 3 POOLER inklusive barnpool och lekplats.

Underbar tropisk trädgård med sittplatser för läsning och avkoppling

Bra restauranger precis framför stranden.

En takvåning i 2 plan på 95 m² (+ 40 m² takterrass) och lägenheten på första våningen på 110 m² bygger en kombination av 2 lägenheter som har 4 sovrum tillsammans och separata ingångar. Perfekt för en större familj som letar efter en lugn plats och chill out för sommarkvällar. Lägenheterna ligger ovanpå varandra. Höjdpunkten i lägenheterna är den stora takterrassen med en lounge utomhus med fantastisk havsutsikt över bergen och utsikt över trädgården och poolområdena. Strandnära lägenhetskomples precis intill stranden. Prisbelönt trädgård med exotiska växter, bäckar, fontäner och två stora pooler och två barnpooler för de yngsta barnen. Lägenheterna består av 2 kök, 2 vardagsrum, 4 sovrum (1 queen + 2 enkelsängar och 2 bäddsoffor i lägenhet på 1:a våningen och en queen size-säng och 2 enkelsängar och 2 extrasängar i lägenhet på övervåningen), 4 badrum , privat takterrass. Från terrassen har du en vacker utsikt över havet - poolen och bergen och det spektakulära fina trädgårdsområdet. Lägenheten ligger bara 80 meter från en av Marbellas bästa och mest barnvänliga stränder. Vi har en lekplats för små barn bara 40 meter bort. Flera restauranger, barkaffe, frisör, slaktare, apotek, busstation och 2 stora snabbköp på gångavstånd. Nära till golf- och tennisklubbar, 8 km till Marbella och 12 km till Puerto Banus. Lägenheten har allt som behövs för en bekväm semester: fullt utrustade kök inklusive diskmaskiner, tvättmaskiner, strykbräda. För familjer med barn finns även en spjäsäng, barnstol och en barnvagn på begäran. Sammansättning: 2 kök, 4x sovrum, 4x badrum, 2 vardagsrum med Smart TV-områden.

Bekvämligheter: Terrass, luftkonditionering, uppvärmning, pool, sänglinne och handdukar, strandhanddukar, hårtork, gratis trådlöst internet, gratis parkering på gatan, betald babysäng på begäran,

Beachclub Estrella del Mar, ligger bredvid urbaniseringen på stranden och har ett spa, gym, massage, uppvärmd pool, turkiskt bad, wellness, pilateskurser, yoga. Vi har ett avtal med dem, de ger dig 10% rabatt



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass
Privat terrass
Marmorgolv
Monterade garderober
Solarium
Wifi

Restaurang på plats

Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Strand
Slå samman
Gemensam
Barnpool
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet

Orientering

Sydöst

Miljö

Urbanisering
Nära havet
Nära skolor
Strandkant
Front Line Beach Complex

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex
Elektriska persienner

Kategori

Fritidshus
Investering
Strandkant
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
För installerad A/C
Öppen spis

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground
Gata