



## Pareada en venta en Costalita, Estepona

**1.350.000 €**

Referencia: R4958254    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 200m<sup>2</sup>    Construido: 337m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

Preciosa y amplia pareada en la playa de Costalita, a solo cinco minutos del mar caminado, orientada al oeste, complejo con seguridad 24 horas, amplias piscinas y hermosos jardines. Situado en entre Estepona a 10 minutos y Marbella a 20 minutos, en la Costa del Sol. Consta de 3 Dormitorios, 3 Baños en suite más un aseo de invitados, tiene un total construido de 337 m<sup>2</sup> en tres plantas, el dormitorio principal tiene una amplia terraza muy privada ya que la casa hace esquina y solo tiene un vecino al lado derecho, además de un jardín de uso privativo 200 m<sup>2</sup> aprox, ideal para hacer BBQ el jardín que lo mantiene la comunidad, un gran garaje para 8 vehículos y caldera eléctrica y suelo radiante en toda la casa, además de A/C centralizado y por splits. Es la casa perfecta para disfrutar de la comodidad de estar junto a la playa, con restaurantes, supermercados y todo tipo de negocio muy cerca. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa  
Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Playa, Campo, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje, Más de uno. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversion.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One