



## Semi-Detached House zum Verkauf in Costalita, Estepona

**1.250.000 €**

Referenz: R4958254   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 3   Grundstücksgröße: 200m<sup>2</sup>   Garten: 338m<sup>2</sup>   Terrasse: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

Wunderschönes und geräumiges Doppelhaus am Strand von Costalita, nur fünf Gehminuten vom Meer entfernt, mit Westausrichtung. Es befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, großen Swimmingpools und gepflegten Gärten. Die Lage an der Costa del Sol ist ideal: zwischen Estepona (10 Minuten) und Marbella (20 Minuten). Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, drei Badezimmer en suite sowie ein Gäste-WC und eine Wohnfläche von 337 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen. Das Hauptschlafzimmer bietet eine große, sehr private Terrasse, da das Haus an einer Ecke liegt und nur einen Nachbarn zur Rechten hat. Zusätzlich gibt es einen ca. 200 m<sup>2</sup> großen, privaten Garten, der sich ideal zum Grillen eignet und von der Gemeinschaft gepflegt wird. Zur Ausstattung gehören außerdem eine große Garage für acht Fahrzeuge, eine elektrische Heizungsanlage, Fußbodenheizung im gesamten Haus sowie eine zentrale und eine separate Klimaanlage. Dieses Haus ist perfekt, um die Vorteile der Strandnähe zu genießen. Restaurants, Supermärkte und diverse Geschäfte befinden sich in unmittelbarer Nähe. Stadthaus, Costalita, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 337 m<sup>2</sup>, Terrasse 100 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 200 m<sup>2</sup>. Lage : Strandseite, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung, Kampffront-Strand-Komplex. Orientierung : Südwest. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung. Aussicht : Meer, Strand, Land, Garten, Pool. Merkmale : Überdachte Terrasse, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Grill, Doppelverglasung, Keller. Möbel : Möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, Eingangstelefon, 24-Stunden-Überwachung. Parkmöglichkeit : Garage, Mehrere. Kategorie : Erster Linie Strand, Ferienhäuser, Investition.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Badezimmer		Kamin
Marmorböden		Zentralheizung
Doppelverglasung		U/f Heizung
Solarium		
W-lan		
Versorgungsraum		
Grill		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Land	In der Nähe von Golf	
Garten	Urbanisierung	
Pool	In der Nähe des Meeres	
Strand	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Schulen	
	Front Line Beach Complex	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Garage
	24 -Stunden -Sicherheit	Mehr als eins
	Elektrische Jalousien	
	Eingabetelefon	
Kategorie		
Ferienhäuser		
Investition		
Strand		