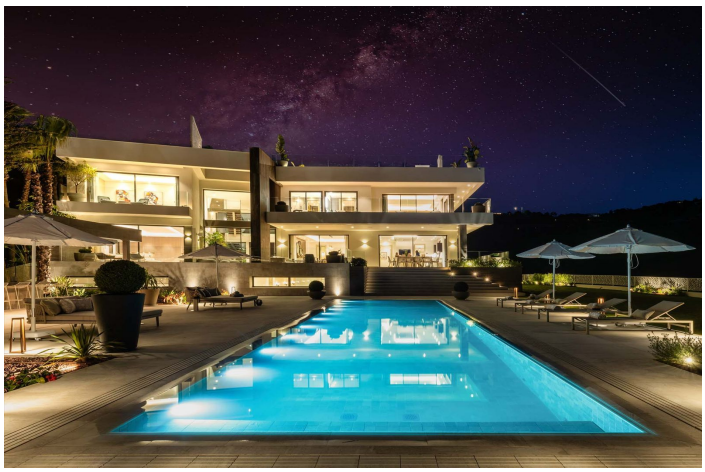
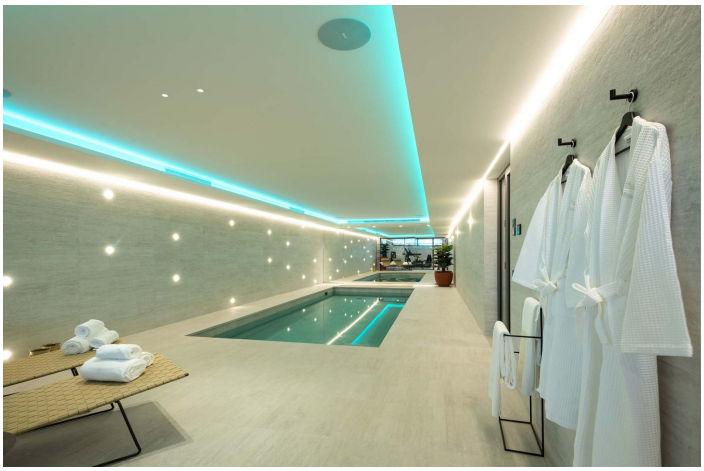
info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in La Zagaleta, Benahavís

11.600.000 €

Referenz: R4681339 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 8 **Grundstücksgröße:** 5.394m^2 **Garten:** 1.400m^2





info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, La Zagaleta

EINE WIRKLICH EINZIGARTIGE MASSGESCHNEIDERTE LUXUSVILLA MIT UNGLAUBLICHEM MEERBLICK Unglaubliche, neu erbaute, moderne Villa in La Zagaleta, der exklusivsten Wohnanlage Europas mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Das Anwesen liegt 5 Autominuten vom Südtor, einen Steinwurf vom Reitzentrum und zwei Autominuten vom Clubhaus entfernt, wo Sie zwei wirklich großartige Golfplätze finden, die zu den Annehmlichkeiten von La Zagaleta gehören anbieten. Der Zugang zu diesem herrlichen Anwesen erfolgt über eine geschwungene Auffahrt, die zum beeindruckenden Doppeltüreingang und der Glasfassade führt, von der aus Sie direkt auf den unglaublichen Meerblick dahinter blicken können. Am Eingang gibt es Parkplätze für 10 Autos oder Sie können über den Wendekreis in die Tiefgarage für 4 Autos fahren. Das Anwesen wurde auf einem ebenen Grundstück von 5.394 m² errichtet, das von allen Ebenen der Villa aus einen hervorragenden Blick auf das Meer, das Tal und die Berge bietet. Der Doppeltüreingang öffnet sich zu einer großen Halle mit doppelter Deckenhöhe und einer atemberaubenden schwebenden Treppe im Loft-Stil, die bis zur Dachterrasse führt. Auf dieser Ebene finden Sie den formellen Wohnbereich, das Esszimmer für 12 Personen und die große Küche mit erstklassigen Geräten, einer Kochinsel und einem schwebenden Esstisch. Alle bieten einen hervorragenden Blick auf das Meer, das Tal und die Berge durch raumhohe Fenster und Türen, die auf die spektakuläre Außenterrasse und den Gartenbereich mit einer voll ausgestatteten Außenküche und einem Grillbereich, einem herrlichen Swimmingpool und einem gepflegten privaten Garten hinter dem Haus führen. Auf dieser Etage finden Sie außerdem ein separates Fernsehzimmer, eine Speisekammer, ein schönes Büro mit Blick auf die Berge, eine der Gästesuiten und die Gästetoilette. Die erste Etage ist in zwei Flügel unterteilt, von denen einer die sehr große Master-Suite mit Panoramablick, kompletten Badezimmern für Sie und Ihn und begehbaren Kleiderschränken sowie eine der Gästesuiten umfasst. Auf der anderen Seite der Glasgalerie im anderen Flügel befinden sich weitere 2 Gästesuiten, von denen eine über eine private Terrasse verfügt. Die untere Ebene dieser Villa bietet ein sensationelles, voll ausgestattetes Spa im Innenbereich, das über einen beheizten Pool mit einer erstklassigen Gegenstromanlage, eine Sauna, ein Dampfbad, ein komplettes Badezimmer und einen Umkleidebereich verfügt. Ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein großer Unterhaltungsraum mit Billardtisch, Bar und Loungebereich. Ein klimatisierter Weinkeller, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Gästeapartment mit einer voll ausgestatteten Küche und einem Badezimmer. Ein Solarium auf dem Dach, das den perfekten Ruhebereich bietet, um sich zurückzulehnen und die unschlagbare Aussicht zu genießen. Hausautomationssystem, Fußbodenheizung im gesamten Gebäude, integrierte Klimaanlage und Heizung, Soundsystem im gesamten Anwesen, einschließlich Außenterrassenbereichen.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -stündiger Empfang
Einstellungsschränke
Fitnessstudio
Sauna
Spielzimmer
Gastwohnung
Grill
Keller

Orientierung
Süden

Klimakontrolle
Klimaanlage
Heiße A/C.
U/f Heizung

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Pool

Einstellung
In der Nähe von Golf
Urbanisierung

Zustand
Exzellent
Neubau

Möbel
Voll eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Privat
Angelegt

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Eingabetelefon

Parken
Unterirdisch
Garage
Privat
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom

Kategorie
Luxus
Zeitgenössisch