info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Nagüeles, Marbella

2 195 000 €

Référence: R4988344 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Terrain:** 660m^2 **Construite:** 300m^2 **Terrasse:** 60m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Nagüeles

Villa individuelle de style classique dans un emplacement privilégié à Marbella Nichée dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella, cette villa individuelle de style classique est un véritable joyau caché, alliant intimité et confort. Construite en 2000, elle allie élégance intemporelle, savoir-faire artisanal de qualité et finitions haut de gamme. Détails de la propriété : 3 chambres spacieuses avec placards intégrés 3 salles de bains modernes, magnifiquement conçues et dotées d'équipements haut de gamme Grand salon et salle à manger avec cheminée et accès direct au jardin Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers haut de gamme et nombreux rangements Jardin paysager privé avec piscine, solarium et terrasses couvertes pour les repas en plein air Orientation plein sud, garantissant une luminosité naturelle abondante tout au long de la journée Propriété fermée avec allée privée et parking sécurisé Points forts de l'emplacement : Situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella À quelques minutes de plages magnifiques et de clubs de plage haut de gamme À proximité de parcours de golf renommés et de complexes hôteliers de luxe À quelques minutes en voiture de Puerto Banús, du centre-ville de Marbella et du centre commercial La Cañada Entouré d'écoles internationales renommées, de restaurants gastronomiques et de boutiques exclusives Cette villa est idéale pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement de grande valeur sur le marché immobilier de premier ordre de Marbella. ???? Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour planifier une visite !

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	A / C pré-installé
Près du transport		
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Wifi		
Sauna		
Buanderie		
Barbecue		
Près de la mosquée		
Près de l'église		
Accès aux personnes à mobilité réduite		

Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Urbanisation	
Jardin	Proche des magasins	
Piscine	Près de la ville	
	Près des écoles	
	De banlieue	

Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipé
Jardin	**Sécurité**	**Parking**
Private	Système d'alarme	Private
	Safe	Covered

Services publics	Catégorie
Électricité	Maisons de vacances
	Investissement
	Marchander
	Bon marché
	Luxe
	Revente