



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

565.000 €

Referenz: R4859899 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 100m² Terrasse: 34m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Willkommen zu einer exquisiten Gelegenheit, ein luxuriöses Leben in einer der begehrtesten Lagen zu erfahren! Diese hochwertige, kürzlich renovierte 2-Schlafzimmer-Wohnung bietet alles, was das Herz begehrt, um den Lebensstil der Costa Del Sol in vollen Zügen zu genießen. Die Wohnung vereint modernen Komfort mit stilvollem Design und verspricht das exklusive Ambiente, das Marbella-Besucher und Bewohner gleichermaßen anzieht. Diese eindrucksvolle Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und besticht durch eine durchdachte Raumaufteilung mit einem offenen, voll ausgestatteten Küchenbereich. Die nahtlose Integration moderner Geräte und die neuen Möbelstücke, die im Preis enthalten sind, unterstreichen den gehobenen Standard dieser Immobilie. Die großzügige private Terrasse erweitert den Wohnbereich nach draußen und bietet einen idealen Ort, um die mediterrane Atmosphäre zu genießen. In einer prestigeträchtigen, abgeschlossenen Wohnanlage gelegen, profitieren die Bewohner von einem Gemeinschaftspool und gepflegten Gartenbereichen. Der eigene private Garagenstellplatz garantiert bequeme und sichere Parkmöglichkeiten. Neben der Nähe zu essentiellen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Schulen und dem malerischen Hafen von Puerto Banús ist die Wohnung nur einen kurzen Spaziergang von den goldenen Stränden entfernt, was sie zum perfekten Rückzugsort für Familien und Ruhesuchende macht. Für eine erfrischende Brise sorgt die voll integrierte Klimaanlage, und der hohe Komfortstandard wird durch Merkmale wie doppelt verglaste Fenster und einen geräumigen Wohnbereich abgerundet. Mit der Nähe zu erstklassigen Freizeitmöglichkeiten und den pulsierenden Attraktionen von Marbella verbindet diese Immobilie das Beste aus zwei Welten: Luxus und Bequemlichkeit mit einer einzigartigen Nähe zu allem, was das Leben an der Costa Del Sol lebenswert macht.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Doppelverglasung

Personalunterkunft

Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Energiebewertung

C

Orientierung

Süden

Zustand

Exzellent

Kürzlich renoviert

Küche

Küchenlehre

Parken

Privat

CO2 -Emissionsbewertung

D

Klimakontrolle

Klimaanlage

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Luxus