



## Mellanlägenhet till salu i San Luis de Sabinillas, Manilva

185 000 €

Referens: R4974691   Sovrum: 2   Badrum: 1   Bygga: 60m<sup>2</sup>   Terrass: 6m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Om du letar efter ett hem vid havet eller en utmärkt investering på Costa del Sol, är denna mysiga lägenhet i urbaniseringen La Noria perfekt för dig. Med ett oslagbart läge vid stranden erbjuder denna fastighet dig möjligheten att njuta av ljudet av vågorna och havsbrisen varje dag, i ett livligt område med all service inom räckhåll. Du är bara: - 1 minuts promenad från stranden - 5 minuters promenad från stormarknader, affärer och restauranger - 10 minuters promenad från småbåtshamnen La Duquesa - Enkel tillgång till kollektivtrafik och anslutning till A-7 Husets egenskaper: - 2 ljusa och mysiga sovrum - 1 komplett badrum med badkar - Stort vardagsrum/matsal med direkt tillgång till terrassen - 6 m<sup>2</sup> terrass för att njuta av utomhus - Oberoende, kompakt och funktionellt kök - Garageplats ingår i priset - Delvis möblerad, redo att flytta in La Noria urbaniseringen är en av de mest eftertraktade i området, med utmärkta bekvämligheter: - Gemensam pool och barnpool - Lekplats och sportbanor - Säkerhet och privat åtkomst - Gemensamma trädgårdar och grönområden Ytterligare detaljer - Marmorgolv, västerläge för att dra nytta av naturligt ljus - Luftkonditionering i vardagsrummet - Tyst och välskött samhälle - Lämplig för både vanliga boende och semesteruthyrning



## Funktioner:

### Drag

Täckt terrass

Lyfta

Nära transport

Privat terrass

Marmorgolv

Monterade garderober

Förråd

### Åsikter

Urban

### Orientering

Väst

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

Kall A/C

Heta a/c

### Miljö

Strandkant

Nära hamnen

Urbanisering

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Strandkant

Stad

Front Line Beach Complex

### Möbler

Del inredd

### Säkerhet

Gated complex

### Skick

Bra

### Slå samman

Gemensam

### Trädgård

Gemensam

### Kategori

Fritidshus

Investering

Förhandla

Strandkant

Billig

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underground