



# Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in San Luis de Sabinillas, Manilva

185.000 €

Referenz: R4974691    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 1    Garten: 60m<sup>2</sup>    Terrasse: 6m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Wenn Sie auf der Suche nach einem Zuhause am Meer oder einer hervorragenden Investition an der Costa del Sol sind, ist dieses gemütliche Apartment in der Urbanisation La Noria genau das Richtige für Sie. Mit seiner unschlagbaren Lage direkt am Strand bietet Ihnen dieses Anwesen die Möglichkeit, jeden Tag das Rauschen der Wellen und die Meeresbrise zu genießen, in einer lebendigen Gegend mit allen Dienstleistungen in Reichweite. Sie sind nur: - 1 Gehminute vom Strand entfernt - 5 Gehminuten von Supermärkten, Geschäften und Restaurants entfernt - 10 Gehminuten vom Yachthafen La Duquesa entfernt - Einfacher Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln und Anbindung an die A-7 Wohneigenschaften: - 2 helle und gemütliche Schlafzimmer - 1 komplettes Badezimmer mit Badewanne - Großes Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse - 6 m<sup>2</sup> große Terrasse, um die Natur zu genießen - Unabhängige, kompakte und funktionale Küche - Garagenplatz im Preis inbegriffen - Teilmöbliert, bezugsfertig Die Urbanisation La Noria ist eine der gefragtesten in der Gegend und bietet hervorragende Annehmlichkeiten: - Gemeinschaftspool und Kinderbecken - Spielplatz und Sportplätze - Sicherheit und privater Zugang - Gemeinschaftsgärten und Grünflächen Weitere Details - Marmorböden, nach Westen ausgerichtet, um das natürliche Licht zu nutzen - Klimaanlage im Wohnzimmer - Ruhige und gepflegte Wohnanlage - Geeignet sowohl für den gewöhnlichen Aufenthalt als auch für die Ferienvermietung



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Marmorböden  
Einstellungsschränke  
Versorgungsraum

### Ansichten

Urban

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Ferienhäuser

Investition

Schnäppchen

Strand

Billig

### Orientierung

West

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Strand  
Stadt  
Front Line Beach Complex

### Möbel

Teil eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch