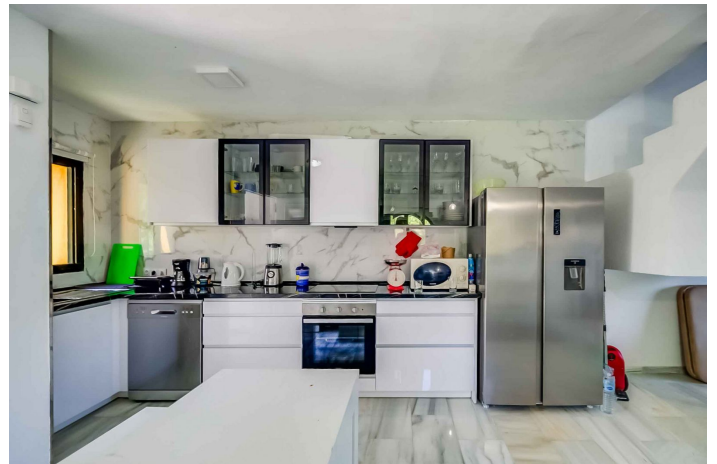




Stadthaus zum Verkauf in Calahonda, Mijas

599.000 €

Referenz: R4830982 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Garten: 228m² Terrasse: 34m²





Costa del Sol, Calahonda

Dieses Reihenhaushaus verfügt über eine einzigartige Aufteilung, die elegant in drei verschiedene Einheiten unterteilt ist. Beim Betreten finden Sie die Haupt-Duplex-Wohnung mit einer neu renovierten Küche und einem Badezimmer, einem gemütlichen Wohnbereich und einem einladenden Essbereich. Die erste Etage bietet zudem eine überdachte Terrasse mit atemberaubendem Blick auf das Meer, den Pool und den Golfplatz. Außerdem ist die Terrasse mit einem eingebauten Outdoor-Pizzaofen ausgestattet, perfekt für gesellige Zusammenkünfte.

Im Obergeschoss finden Sie ein neu renoviertes Badezimmer und zwei geräumige Schlafzimmer, von denen jedes über eine eigene Terrasse verfügt. Eines der Schlafzimmer bietet eine schöne Aussicht auf das Meer, den Pool und den Golfplatz.

Unterhalb der Hauptwohnung befinden sich zwei separate Einheiten, jede mit eigenem Eingang, die verlockende Möglichkeiten für Mietvorhaben bieten. Die mittlere Wohnung ist ein charmantes Studio, komplett mit einer neuen Küche und einem neuen Badezimmer, und bietet einen vollständig unabhängigen Wohnraum. Für die mittlere Wohnung wird derzeit eine Terrasse gebaut. Die untere Wohnung verfügt über ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine gut ausgestattete Küche mit einem gemütlichen Wohnbereich. Auch die zweite Einheit hat eine Terrasse.

Derzeit erzielen die beiden Wohnungen zusammen eine Mietrendite von 1.510 Euro pro Monat.

Das Reihenhaushaus, das an einer Ecke liegt, profitiert von reichlich natürlichem Licht und schafft eine komfortable und einladende Atmosphäre.

Diese Immobilie bietet eine unvergleichliche Gelegenheit, die mit Vielseitigkeit und Potenzial für verschiedene Wohnarrangements gefüllt ist. Zudem gewährleistet die erstklassige Lage neben La Siesta Golf mühelosen Zugang zu Freizeitaktivitäten. Darüber hinaus finden Sie in nur 5 Minuten mit dem Auto Supermärkte, während ein entspannter 12-minütiger Spaziergang Sie zur lebhaften Straße in Calahonda führt, die mit einer Vielzahl von verlockenden Restaurants und lebhaften Bars gesäumt ist.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Marmorböden

Ansichten

Meer
Garten
Pool
Golf

Pool

Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Frontline Golf

Möbel

Teil eingerichtet

Kategorie

Golf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Gut
Kürzlich renoviert

Küche

Küchenlehre