



## Villa détachée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

**6 495 000 €**

Référence: R4505464 Chambres: 4 Bain: 6 Terrain: 960m<sup>2</sup> Construite: 685m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Présentation de Casa Tesalia - Un chef-d'œuvre de luxe ; Casa Tesalia est plus qu'une simple villa ; elle témoigne d'une conception extraordinaire, d'un engagement en faveur du divertissement et d'une célébration du mode de vie golifique. Nichée dans un emplacement de choix surplombant le prestigieux parcours de golf de Los Naranjos, cette résidence offre un mode de vie d'un luxe inégalé. En entrant dans la Casa Tesalia, vous serez accueilli par un espace de vie moderne et impeccable qui intègre de manière transparente une cuisine design chic avec la salle à manger et le salon. Des portes vitrées du sol au plafond s'ouvrent pour révéler des vues à couper le souffle sur le vaste terrain de golf - un chef-d'œuvre visuel qui captivera vos sens. À ce niveau, vous découvrirez quatre chambres exquises, chacune dotée d'une salle de bains privative et d'une terrasse privée. La suite principale, d'une superficie de près de 40 mètres carrés, comprend un dressing et une salle de bains ouverte élégamment conçue, ce qui en fait une suite luxueuse par excellence. Le paradis extérieur vous attend, où la piscine et la terrasse sont baignées par le soleil du sud, vous offrant des vues sur le terrain de golf et la lumière du soleil tout au long de la journée. Vous trouverez même un abri pour voitures de golf avec un accès direct au terrain de golf, ce qui ajoutera une touche de commodité à vos aventures golfiques. La terrasse sur le toit vous permettra d'élever vos aspirations en matière de divertissement - un rêve devenu réalité pour ceux qui aiment recevoir. Vous y découvrirez une cuisine extérieure, de vastes espaces pour s'asseoir et manger, un cinéma en plein air et un luxueux spa DROP. Depuis ce point d'observation, vous profiterez d'une vue incomparable sur le parcours de golf et la vallée pittoresque, créant ainsi une atmosphère de sophistication pure. Pour ceux qui recherchent le bien-être et la productivité, le sous-sol est votre sanctuaire. Équipé d'une salle de sport pour rester en forme, d'un bureau à domicile pour travailler de manière ciblée et d'une buanderie pratique, il répond à tous les aspects de votre mode de vie. Casa Tesalia est l'incarnation du luxe et du style. Si vous êtes prêt à élever votre expérience de vie à de nouveaux sommets, cette villa est votre toile.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud-ouest	Climatisation
Salle de stockage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Salle de sport		
Jacuzzi		
Barbecue		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Près du golf	Excellent
Pays	Près du port	Nouvelle construction
Jardin	Près de la mer	
Golf	Proche des magasins	
Urban	Près de la ville	
	Près des écoles	
	Golf de première ligne	
Piscine	Jardin	Parking
Private	Private	Covered
Catégorie	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Golf	B	B
Luxe		