



# Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

475 000 €

Référence: R4903528    Chambres: 2    Bain: 1    Construite: 129m<sup>2</sup>    Terrasse: 12m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Appartement partiellement rénové au rez-de-chaussée à vendre dans le port de Puerto Banus, en deuxième ligne. Entouré de toutes sortes de commodités et à quelques pas de la plage, cet appartement est parfait comme investissement à des fins de location, à court et à long terme. C'est un appartement spacieux avec cuisine ouverte et une belle terrasse entièrement couverte exposée au sud où profiter du climat espagnol et de quelques vues partielles sur la mer. L'appartement est vendu entièrement meublé.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Restaurant sur place  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Port  
Urban  
Rue

### Meubles

Entièrement meublé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Revente

### Orientation

Sud

### Paramètre

En bord de mer  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Marina

### Cuisine

Entièrement équipé

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Bien

### Sécurité

Téléphone d'entrée