



## Duplex penthouse à vendre à Casares, Casares

299 000 €

Référence: R4872046    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 103m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Penthouse Duplex à Casares, Costa del Sol – Superbes vues sur la mer et la montagne Ce superbe penthouse duplex, en excellent état, est situé dans l'une des zones les plus prisées de la Costa del Sol, à Casares. Avec une distribution parfaite, il dispose de 3 chambres et 2 salles de bains, idéales pour ceux qui recherchent un espace de vie spacieux et lumineux avec des vues imprenables sur la mer et la montagne. Au deuxième étage, l'appartement offre un salon accueillant avec un canapé-lit, une table à manger et un accès direct à une grande terrasse privée. Vous pourrez y profiter de moments en plein air avec des vues panoramiques qui allient le bleu de la mer à la majesté des montagnes. Ce niveau comprend également deux chambres, l'une avec deux lits simples et l'autre avec un lit simple, toutes deux équipées de placards intégrés pour plus de commodité. Il y a aussi une salle de bains complète avec baignoire. Le troisième étage abrite la suite principale, une chambre spacieuse avec un lit king-size et une salle de bains privative avec douche. Depuis la suite, vous avez accès à une autre terrasse privée équipée de chaises longues, un endroit idéal pour se détendre tout en profitant du soleil. L'appartement fait partie d'une résidence sécurisée, offrant plus de tranquillité et de sécurité. Les résidents peuvent profiter de deux piscines communes, entourées de parasols et de chaises longues, idéales pour se rafraîchir lors des chauds journées d'été. Le jardin commun est également un espace agréable pour apprécier la nature. Concernant l'emplacement, l'appartement se trouve à seulement 7 minutes à pied de la Playa Chica et à 500 mètres de deux excellents restaurants : Bahía de Casares et La Sal. Le supermarché Lidl est à 2 km, tandis que les zones animées de Sabanillas, Puerto de la Duquesa et Estepona se trouvent à seulement 2 à 8 km, offrant à la fois calme et commodités à proximité.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Armoires ajustées

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé

### Vues

Mer  
Montagne

### Cuisine

Entièrement équipé

### Condition

Excellent

### Jardin

Communautaire