



## Abstandsvilla zum Verkauf in Calahonda, Mijas

2.350.000 €

Referenz: R3605285 Schlafzimmer: 8 Badezimmer: 8 Grundstücksgröße: 3.000m<sup>2</sup> Garten: 654m<sup>2</sup> Terrasse: 66m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Klassische und große Villa in der unteren Gegend von Calahonda, nur 600 Meter vom Strand und 500 Meter von der A7 und Einkaufszentren, Supermärkten, Banken, Bars usw. entfernt. Geeignet als Bed & Breakfast oder für eine große Familie. Das Grundstück kann auch in 3 Parzellen mit 3 neuen Villen aufgeteilt werden. Großartige Investitionsmöglichkeit! Die Villa ist auf 2 Ebenen gebaut und verfügt über zwei Wohnzimmer sowie ein Esszimmer und eine große überdachte Terrasse mit einer neu ausgestatteten Küche. Sie verfügt über 8 Schlafzimmer, zwei auf der zweiten Etage mit Terrasse und Meerblick. 6 Schlafzimmer sind geräumig; eines als Servicezimmer und ein weiteres als Arbeitszimmer oder Schlafzimmer. 7 Badezimmer und ein Gäste-WC. Große Garage für zwei Autos mit Schränken und internem Zugang zum Haus sowie Carport für zwei weitere Autos. Paddle-Tennisplatz, Fitnessstudio, Tempel und Pool. Großer Garten mit Beleuchtung und Obstgarten mit Obstbäumen. Ölheizung, Werkzeugraum. Die Urbanisation ist mit der AP / Autobahn verbunden und verfügt über 3 Parks, einen Golfplatz, ein Tenniscenter, medizinische Zentren und liegt in der Nähe des Hafens von Cabopino.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Einstellungsschränke  
Paddel -Tennis  
Gastwohnung  
Gästehaus  
Versorgungsraum  
Grill  
In der Nähe der Kirche

### Ansichten

Meer  
Garten

### Pool

Privat  
Garten  
Privat

### Kategorie

Investition  
Wiederverkauf

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften

### Möbel

Optional

### Parken

Garage  
Mehr als eins

### Energiebewertung

E

### Klimakontrolle

Kamin  
Zentralheizung

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet  
Versorgungsunternehmen  
Strom  
Gas  
CO2 -Emissionsbewertung  
D