



Finca - Landelijk landgoed te koop in Monda, Monda

550.000 €

Referentie: R4776952 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.877m² Perceelgrootte: 290m² Terras: 95m²





Sierra de las Nieves, Monda

Ruime en charmante finca in Monda met veel verhuurpotentieel – ideaal voor B&B, retreatcenter of gastenverblijf (5 slaapkamers, 5 badkamers) Ontdek deze uitzonderlijke finca nabij het charmante Andalusische dorpje Monda – een eigendom die niet alleen ruimte en karakter biedt, maar vooral uitblinkt door haar enorme potentieel als B&B, wellnessretreat, of elke andere vorm van gastenaccommodatie. Maar ook geschikt als ruime gezinswoning met extra verhuurmogelijkheden

Hoogtepunten van de finca:

- Een gezellige buitenruimte: via de inkompoort betreedt u een groot terras met een uitnodigend privézwembad en een gezellige lounge area. Hier kunt u genieten van een mooi uitzicht op de omliggende heuvels rond Monda.
- Ruime leefruimtes: op het gelijkvloers vindt u een sfeervolle woonruimte, een ruime geïnstalleerde keuken met eetkamer en een eerste slaapkamer met bijbehorende badkamer.
- Flexibele accommodatie: de eerste verdieping beschikt over drie afzonderlijke woonunits, elk met een eigen slaapkamer en badkamer. Op de tweede verdieping bevindt zich een ruime studio, compleet met douche en kitchenette.
- Veelzijdig gebruik: de finca is momenteel ingericht als gezinswoning, maar biedt vijf woonunits, elk met een eigen toegang. Met wat renovatiewerk kan dit pand eenvoudig worden omgetoverd tot een perfecte B&B of verhuuraccommodatie.

Extra Voorzieningen:

- Modern comfort: airconditioning voor een aangenaam klimaat het hele jaar door.
- Veiligheid en parkeergemak: vier private parkeerplaatsen en een alarminstallatie.
- Registratie: de eigenaar zorgt voor het 'Certificado de antigüedad' bij verkoop. Laat deze unieke kans niet aan u voorbijgaan. Deze finca biedt niet alleen een prachtige thuis, maar ook een uitstekende mogelijkheid voor extra inkomsten. Kom en ontdek zelf de charme en mogelijkheden van deze eigendom. Over Monda: Monda is een charmant dorp gelegen in de regio Andalusië, op slechts 20 minuten rijden van het bruisende Marbella en de prachtige stranden van de Costa del Sol. De luchthaven van Malaga ligt op 30 minuten rijden. Het dorp staat bekend om zijn pittoreske straatjes, vriendelijke sfeer en historische bezienswaardigheden, zoals het indrukwekkende kasteel van Monda dat hoog boven het dorp uittorent. Monda biedt een authentieke Andalusische ervaring met zijn lokale markten, gezellige tapasbars en traditionele feesten. Daarnaast is het een uitstekende uitvalsbasis voor natuur- en wandelliefhebbers, met tal van wandelroutes in de omliggende heuvels en bossen. _____ De getoonde gegevens zijn louter informatief en hebben geen contractuele waarde. Het aanbod is onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, weglatingen, beschikbaarheid en/of terugtrekking van de markt zonder voorafgaande kennisgeving. De vermelde prijs is exclusief de kosten die verbonden zijn aan de aankoop van onroerend goed volgens de geldende wetgeving, zoals overdrachtsbelasting (ITP) of btw, notariskosten, registratiekosten, administratiekosten of advocaatkosten. Er worden GEEN extra makelaarskosten toegevoegd aan de verkoopprijs.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Forest Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad
Landelijk
Bergdorp
Dichtbij bos

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Noodzakelijke verkoop
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Eerlijke voorwaarde
Renovatie nodig

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One