info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Abstandsvilla zum Verkauf in Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

679.000 €

Referenz: R4787443 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 1.250m^2 **Garten:** 347m^2 **Terrasse:** 103m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

Freistehende Villa (5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer) mit Gästeapartment in Pinos de Alhaurin (Alhaurin de la Torre) Typ: Einfamilienhaus Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Beschreibung: Entdecken Sie diese wunderschöne freistehende Villa mit fünf Schlafzimmern und drei Bädern, ideal gelegen im begehrten Pinos de Alhaurin in Alhaurin de la Torre. Dieses vielseitige Haus bietet dank des integrierten Gästeapartments beispiellose Möglichkeiten sowohl für die private Nutzung als auch für die touristische Vermietung. Haupthaus: - Geräumiges Wohnzimmer - Voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten - Doppelzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Terrasse - 2 zusätzliche Doppelzimmer und 1 zusätzliches Badezimmer - Zwischengeschoss mit zusätzlichem Schlafzimmer - Praktischer Wasch- und Lagerbereich - Gästetoilette Gästeapartment: - Individueller Zugang von innen und außen - Wohnzimmer mit ausgestatteter Küche - Schlafzimmer mit Doppelbett und Badezimmer - Privater Garten und Terrasse - Dank der intelligenten Aufteilung können die zwei zusätzlichen Schlafzimmer und das zusätzliche Badezimmer aus dem Haupthaus problemlos hinzugefügt werden, um die Wohnung auf eine Kapazität von 6 Personen zu erweitern. Außenbereich: - Luxuriöser Lounge- und Ruhebereich mit Swimmingpool und Whirlpool - Überdachte Sommerküche mit Essbereich - Zwei Terrassen, Grill, Garderobe mit Gäste-WC, Dusche und Abstellraum - Kürzlich angelegter Garten mit mehreren Obstbäumen und Gemüsegarten Extras: - Komplett ummauertes Grundstück von 1250 m² mit automatischem Einfahrtstor - Carport und Garage - Großer Abstellraum/Studio neben dem Eingang Ausrüstung: - Photovoltaik-Paneele für nachhaltige Energie - Klimaanlage für kalte und warme Luft - Pelletofen - Doppelverglasung für optimalen Komfort Einzigartige Merkmale: Diese Villa bietet eine einzigartige Kombination aus Luxus, Komfort und Flexibilität. Ganz gleich, ob Sie ein Traumhaus für Ihre Familie, eine Investitionsmöglichkeit für Touristenvermietungen oder ein Haus für mehrere Generationen (Känguruhaus) suchen, diese Immobilie erfüllt alle Ihre Bedürfnisse. Nutzen Sie diese Gelegenheit und werden Sie Eigentümer eines Stücks Paradies im sonnigen Süden Spaniens. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren! Über Alhaurin de la Torre: Im Herzen Andalusiens gelegen, bietet Alhaurín de la Torre eine perfekte Kombination aus rustikalem Charme und modernen Annehmlichkeiten. Umgeben von üppigen Landschaften und beeindruckenden Bergen ist diese malerische Gemeinde der ideale Ort für diejenigen, die ein ruhiges Wohnumfeld suchen, ohne auf Komfort zu verzichten. Alhaurín de la Torre ist bekannt für seine freundliche Gemeinschaft, hervorragende Gastronomie und ein breites Freizeitangebot. Vom Wandern und Radfahren in den wunderschönen Naturparks bis hin zum Besuch lokaler Feste und Märkte gibt es hier immer etwas zu unternehmen. Darüber hinaus sind Sie nur 20 Autominuten von der geschäftigen Stadt Málaga und den wunderschönen Stränden der Costa del Sol entfernt. Wählen Sie Alhaurín de la Torre und erleben Sie die perfekte Balance zwischen traditionellem andalusischem Lebensstil und dem Komfort moderner Einrichtungen. Warten Sie nicht länger und machen Sie diesen einzigartigen Ort zu Ihrem neuen Zuhause. _____ Die angegebenen Daten sind unverbindlich und haben keinen vertraglichen Wert. Das Angebot unterliegt Fehlern, Preisänderungen, Auslassungen, Verfügbarkeit und/oder Rücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Im angegebenen Preis sind die nach geltendem Recht anfallenden Kosten für den Immobilienkauf, wie z. B. ITP oder MwSt. , Notarkosten, Registerkosten, Verwaltungsgebühren oder Anwaltskosten, nicht enthalten. Es fallen keine zusätzlichen Maklergebühren zum Verkaufspreis an.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Gastwohnung
Gästehaus
Versorgungsraum
Whirlpool

Orientierung
Süden
Südost

Klimakontrolle
Klimaanlage
Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Ansichten
Garten
Pool

Einstellung
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
Vorort
Land
In der Nähe des Waldes

Zustand
Exzellent

Pool
Privat

Möbel
Optional

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Privat

Sicherheit
Alarmanlage

Parken
Garage
Privat
Bedeckt
Offen
Straße
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Kategorie
Ferienhäuser
Investition
Wiederverkauf