



## Begane grond appartement te koop in La Cala, Mijas

595.000 €

Referentie: R4854847 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 97m<sup>2</sup> Terras: 53m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

Superb & brand new 2 bedroom / 2 bathroom apartment with panoramic sea views, brand new furniture, and in a fantastic location.

Just a 2 minute walk to Aldi & Carrefour, a 5 minute walk to the La Cala de Mijas Town Center, and a 10 minute walk to the beach.

The master bedroom has direct terrace access, spacious wardrobe storage, and an en-suite bathroom with walk-in shower & bath. The second bedroom has its own private terrace.

The kitchen is brand new with all appliances. Open plan kitchen / living / dining area is bright & spacious. The living area opens onto the terrace with outdoor dining table and chill-out area. Extras include electric shutters, central A/C, double-glazed windows, and underfloor heating in the bathroom.

This newly built community has a big swimming pool, communal spaces & sunbeds. The community is all wheelchair accessible.

This apartment is perfect for a holiday getaway, full time living, or long term / short term rental (the rental license is already in place).

The apartment comes with a private underground parking space & storage room.

Keys in our office for easy viewings.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Buurt van een kerk  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Urban Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon  
Fotovoltaïsche zonnepanelen

### Zonorientatie

Oosten  
zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen  
Meubilering  
Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Luxe  
Bestaande bouw  
Met Bouwvergunning  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerde A/C  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats  
parkeren op straat