



## Apartamento en Planta Última en venta en Marbella, Marbella

**580.000 €**

Referencia: R4862410    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Exclusivo ático de 2 dormitorios/ 2 cuartos de baños, en un exclusivo complejo dentro de El Rosario.

Tan solo 18 viviendas en la urbanización, con una ubicación ideal para aquellos que disfrutan de la máxima tranquilidad y privacidad. Ubicado en la parte más alta de la Urbanización El Rosario.

El complejo cuenta con unas amplias zonas comunes, zonas de aparcamiento comunitario para los invitados , con bonitas zonas ajardinadas alrededor de la urbanización y con una gran piscina de agua salada, además todo esto rodeado de la naturaleza.

Construido con materiales de primera calidad y todo se encuentra mantenido en un perfecto estado de conservación.

La vivienda consta de 2 dormitorios y 2 cuartos de baños completos. La cocina completamente equipada cuenta con lavadero. Un generoso salón comedor que cuenta con chimenea, este conduce a una fantástica terraza cubierta desde donde se tienen las mejores vistas abiertas a lo largo de toda la costa con el mar de fondo.

Vistas directas sobre el campo de Golf, también se aprecia con total claridad la costa de África y las puestas de sol .

Cuenta con una plaza de garaje subterráneo y un trastero.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	A/A Preinstalado
Ascensor	Orientación Suroeste	Chimenea
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Golf	Cerca de Ciudad	
Vistas a Bosques	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Alarma	Garaje
	Persianas Eléctricas	Párking Privado
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reventa	
Agua Potable		
Teléfono		
Gas		