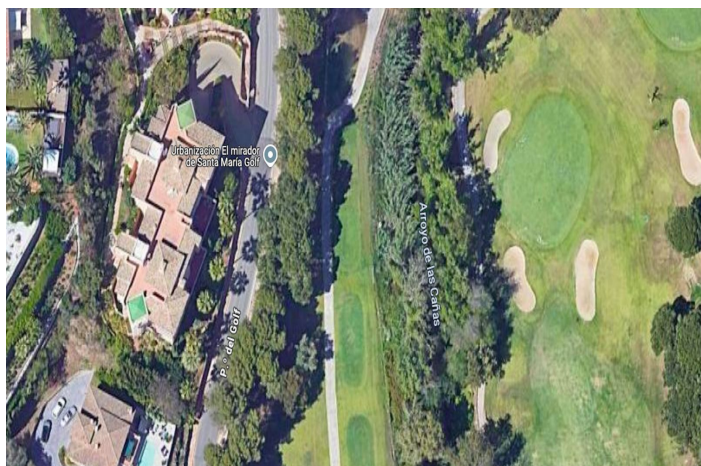




## Appartement au milieu à vendre à Elviria, Marbella

535 000 €

Référence: R4988284    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 151m<sup>2</sup>    Terrasse: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Las Terrazas de Santa Maria Golf est situé à Elviria, Marbella Est, directement sur le terrain de golf et à 2 km de la plage. Cet appartement dispose de plusieurs piscines communautaires, jardins bien entretenus, parking souterrain et ascenseur. L'appartement dispose de 3 grandes chambres et 2 salles de bains, un grand salon-salle à manger avec accès à la terrasse orientée est, avec des carreaux de céramique, rideaux en verre et vue partielle sur la mer. Les deux salles de bains, une disposent de douches à ras du sol avec tête de pluie. La cuisine moderne a été rénovée et dispose d'une buanderie spacieuse et bien organisée. Tous les appareils électroménagers de la cuisine et de la buanderie, y compris le radiateur, ont été remplacés. Cet appartement d'angle est très lumineux grâce à ses fenêtres et son emplacement surélevé. La propriété comprend également un débarras ventilé de 6 m<sup>2</sup>. À quelques pas de la plage et du centre commercial d'Elviria, avec ses bars, restaurants et boutiques. Le centre de Marbella est à 10 minutes en voiture. L'aéroport de Malaga est à 30 minutes en voiture. Cette propriété est une maison parfaite pour toujours ou pour les vacances.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Buanderie  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Panoramique  
Golf  
Urban  
Rue

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Est  
Sud  
Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Golf de première ligne  
Près de la forêt

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Golf  
Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage