



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Altos de los Monteros, Marbella

920.000 - 3.800 €

Referenz: R4913080 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 123m<sup>2</sup> Terrasse: 115m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Neue Luxuswohnung in Altos de los Monteros - Boutique-Wohnen im Medblue

Erleben Sie unvergleichliche Eleganz in diesem Top-Apartment mit spektakulärem 270°-Blick auf das Meer, die Berge und den Pool mit Blick auf Cabo Pino, Gibraltar und La Concha. Umgeben von weitläufigen Terrassen, bietet diese Boutique-Residenz eine intime Atmosphäre mit nur 5 exklusiven Apartments.

- 🔗 Alle Zimmer mit atemberaubendem Meerblick
- 🔗 Luxuriöse Annehmlichkeiten: 3 Außenpools, 1 beheizter Innenpool, Fitnessraum, Spa mit Sauna und Dampfbad
- 🔗 Moderner Co-Working-Bereich

Perfekte Lage nur 8 Minuten von Marbellas pulsierendem Zentrum und seinen renommierten Restaurants sowie den schönsten Sandstränden und beliebten Strandbars - Chiringuitos - entfernt.

Ihr luxuriöser Lebensstil an der Küste erwartet Sie

Erdgeschosswohnung, Altos de los Monteros, Costa del Sol.  
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 123 m<sup>2</sup>, Terrasse 115 m<sup>2</sup>.

Lage : Siedlung.

Orientierung : Süd, Südwest.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich, Innen.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung, Badezimmer mit FBH.

Aussicht : Meer, Panoramisch, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Fitnessstudio, Sauna, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung, Optische Faser.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Investition, Luxus, Weiterverkauf, Zeitgenössisch.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Fitnessstudio  
Sauna  
Versorgungsraum  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Pool

### Pool

Gemeinschaft  
Innenräume

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Orientierung

Süden  
Südwesten

### Einstellung

Urbanisierung

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Vor installierte a/c  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f Heizung  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage