



Fristående villa till salu i El Chaparral, Mijas

1 995 000 €

Referens: R4648306 Sovrum: 6 Badrum: 6 Komplot: 464m² Bygga: 293m²





Costa del Sol, El Chaparral

HHav, sand, himmel och oändligt solsken! Denna spektakulära strandvilla i frontlinjen har privat, direkt tillgång till sanden på El Chaparral-stranden och ligger bara 5 minuters promenad från hjärtat av La Cala de Mijas. Helt renoverad och i bra skick erbjuder fastigheten hisnande panoramautsikt över havet från flera terrasser, vilket gör den idealisk för dem som söker den ultimata kustnära livsstilen. Med utmärkta vägförbindelser och alla bekvämligheter i närheten finns bekvämligheten precis utanför dörren.

Villan vetter mot söder och är spridd över två rymliga våningar. Villan har en välkomnande hall med sittgrupp, ett vardagsrum/matsal med öppen planlösning och ett elegant modernt kök. Glasdörrar öppnar mot en stor täckt terrass med glasgardiner, vilket leder till ett fantastiskt utomhusutrymme komplett med glasträcken, en privat pool, grillplats och utomhusdusch. Bottenvåningen innehåller också två dubbelrum och två badrum, varav ett har eget badrum.

På övervåningen har den ljusa och luftiga mastersviten ett eget badrum, inbyggda garderober och altandörrar som vetter mot en generös solterrass med oavbruten havsutsikt. Ytterligare två dubbelrum har också eget badrum - ett med egen privat terrass och oslagbar utsikt.

På baksidan av villan leder trappsteg ner till ytterligare en terrass, varifrån bara fem trappsteg tar dig direkt till stranden. Denna nivå ger också tillgång till en fristående studiolägenhet, komplett med badrum, pentry och sovplats. På framsidan av fastigheten hittar du en privat innergård med en sittgrupp och ett stort förråd.

Fastigheten säljs fullt möblerad och kommer med en privat carport för två fordon, elektrisk entrégrind, larmsystem, varm och kall luftkonditionering, tvåglasfönster, persiana persiennor, inbyggda garderober, fiberoptiskt internet och Smart-TV i varje rum. Den har också en turistlicens och genererar cirka 8 400 € per vecka i hyresintäkter under högsäsong.

Detta är en sällsynt möjlighet att äga ett riktigt exceptionellt hus vid stranden.

Kontakta oss idag för att ordna din privata visning!



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Gästlägenhet

Grilla

Källare

Fiberoptisk

Åsikter

Hav

Slå samman

Strand

Gård

Slå samman

Privat

Säkerhet

Gated complex
Larmsystem
Elektriska persienner
Säker

Kategori

Fritidshus
Investerings
Strandkant
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Orientering

Söder
Sydöst
Sydväst

Miljö

Strandkant
Nära golf
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Strandkant

Möbler

Fullmöblerad

Parkering

Privat
Täckt
Mer än en

Energikär

E

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent
Nyligen renoverad
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad
Kökslå

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon

CO2 -utsläppsgradering

E