



Vrijstaande Villa te koop in El Chaparral, Mijas

1.995.000 €

Referentie: R4648306 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 464m² Perceelgrootte: 293m²





Costa del Sol, El Chaparral

Zee, zand, lucht en eindeloze zonneschijn! Deze spectaculaire villa aan het strand heeft een eigen, directe toegang tot het zand van het strand van El Chaparral en ligt op slechts 5 minuten lopen van het hart van La Cala de Mijas. De woning is volledig gerenoveerd en verkeert in uitstekende staat en biedt adembenemende panoramische uitzichten op zee vanaf meerdere terrassen, waardoor het ideaal is voor degenen die op zoek zijn naar de ultieme levensstijl aan de kust. Met uitstekende wegverbindingen en alle voorzieningen in de buurt, is gemak binnen handbereik.

De villa is op het zuiden gericht en verdeeld over twee ruime verdiepingen. Het beschikt over een gastvrije hal met zithoek, een open woon-/eetkamer en een strakke moderne keuken. Glazen deuren openen naar een groot overdekt terras met glazen gordijnen, wat leidt naar een prachtige buitenruimte compleet met glazen balustrades, een privézwembad, barbecueplek en buitendouche. De begane grond omvat ook twee tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, waarvan er één en-suite is.

Boven is de lichte en luchtige master suite voorzien van een en-suite badkamer, inbouwkasten en openslaande deuren naar een ruim zonneterras met ononderbroken uitzicht op zee. Twee andere slaapkamers met tweepersoonsbedden hebben ook een en-suite badkamer - een met een eigen terras en een onovertroffen uitzicht.

Aan de achterkant van de villa leiden trappen naar nog een terras, vanwaar u met slechts vijf treden direct op het strand bent. Deze verdieping biedt ook toegang tot een zelfstandig studio-appartement, compleet met badkamer, kitchenette en slaapgedeelte. Aan de voorkant van het pand vindt u een privé-binnenplaats met een zithoek en een grote berging.

Het pand wordt volledig gemeubileerd verkocht en heeft een eigen carport voor twee voertuigen, een elektrische toegangspoort, alarmsysteem, warme en koude airconditioning, dubbele beglazing, persiana-jaloezieën, inbouwkasten, glasvezelinternet en smart-tv's in elke kamer. Het heeft ook een toeristenvergunning en genereert ongeveer € 8.400 per week aan huurinkomsten in het hoogseizoen.

Dit is een zeldzame kans om een echt uitzonderlijk huis aan het strand te bezitten.

Neem vandaag nog contact met ons op om een privébezichtiging te regelen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Gasten appartement
Barbecue
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Pool Bekeken
uitzicht op het strand
binnenplaats Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

CO2 Emission Rating

E