



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Málaga, Málaga

750.000 €

Referenz: R4953505 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 145m²





Costa del Sol, Málaga

Wir bieten Ihnen diese Immobilie zum Verkauf an einem der privilegiertesten Standorte in Malaga, neben der symbolträchtigen Kathedrale von Malaga, im Zentrum der Hauptstadt Malaga. Sie befindet sich im ersten Stock und hat eine Fläche von 145 m², verteilt auf: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (zwei davon en suite), separate Einbauküche und Wohnzimmer auf zwei Ebenen (es gibt einen Raum mit einer Bibliothek und wenn man die Treppe hinuntergeht, befindet sich im unteren Bereich der größte und hellste Raum mit Zugang zu zwei Balkonen, von denen Sie einen beeindruckenden direkten Blick auf die Kathedrale genießen können). Dieses Haus verfügt außerdem über eine Terrasse, die Sie nutzen und genießen können. Für Ihren Komfort und Ihre Sicherheit ist das Gebäude mit einem Aufzug, einem Concierge-Service und einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst ausgestattet. Seine ausgezeichnete Lage im Herzen von Malaga ermöglicht es Ihnen, in der Nähe wertvoller historischer und kultureller Stätten wie La Alcazaba, dem Zentralmarkt von Atarazanas, dem Centre Pompidou Malaga, der Burg Gibralfaro oder dem Picasso-Museum Malaga zu sein, um nur einige zu nennen. Da es nur drei Blocks von der Plaza de la Marina und dem Paseo del Parque entfernt ist, ist es sehr attraktiv, durch die Gegend zu spazieren und die zahlreichen Dienstleistungen in Anspruch zu nehmen, die es dort gibt. In seiner Umgebung befinden sich: der Technologicampus von Malaga, Supermärkte, Banken, Bibliotheken, Apotheken, Krankenhäuser (Mutter- und Kinderkrankenhaus, Zivilkrankenhaus), Postämter, Sportzentren, vielfältige Gastgewerbe- und Restaurantdienstleistungen, Geschäfte, Parks und öffentliche Verkehrsmittel mit nahe gelegenen Bushaltestellen, der U-Bahn-Station Atarazanas und dem Bahnhof Malaga Centre Mall sowie eine einfache Anbindung an die Mittelmeerautobahn und die N-340, die neben dem Muelle Uno del Puerto verläuft. Die Vorteile, im Zentrum der Hauptstadt Málaga zu sein, ohne dabei auf Ruhe und Entspannung zu verzichten. Möchten Sie mehr wissen? HINWEIS: Die in dieser Ankündigung enthaltenen Informationen können Fehler oder Auslassungen enthalten. Bei Immobilien kann es zu Preisänderungen, Verkäufen oder zur Rücknahme vom Markt kommen. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte. KONTAKTIEREN SIE UNS, WIR HELFEN IHNEN GERNE WEITER. Unsere Maklergebühren sind bereits im Verkaufspreis enthalten, sodass Sie keinerlei Verwaltungs- oder Immobilienberatungskosten zahlen müssen. Gemäß dem Dekret 218/2005 der andalusischen Regierung vom 11. Oktober werden Notar-, Register-, ITP- und andere mit dem Verkauf verbundene Kosten nicht im Preis enthalten.