



## Semi-Detached House zum Verkauf in Mijas Costa, Mijas

310.000 €

Referenz: R4957849 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 64m<sup>2</sup> Terrasse: 17m<sup>2</sup>



















## Costa del Sol, La Cala

Dieses schöne Haus befindet sich in einer idyllischen Urbanisation, nur 350 Meter vom Strand und 15 Minuten zu Fuß vom Zentrum von La Cala de Mijas entfernt. La Cortijera ist eine Wohnanlage mit dem Charme eines kleinen Dorfes, mit blumengeschmückten Wegen, einladenden Restaurants und einem großzügigen Swimmingpool. Auf der Eingangsebene finden Sie ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche und den Essbereich. Außerdem gibt es ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befinden sich zwei helle Doppelschlafzimmer, wovon eines einen atemberaubenden Meerblick und einen charmanten französischen Balkon hat. Beide Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer. Vor dem Haus befindet sich eine geräumige 17 m² große Terrasse, die von schönen Blumen umgeben ist. Es ist die perfekte Ecke, um sonnige Tage mit Blick auf das Meer zu genießen. Die Immobilie verfügt über eine Touristenlizenz, die ein ausgezeichnetes Vermietungspotenzial bietet. Es handelt sich um eine erstklassige Lage, nur wenige Gehminuten von Supermärkten, Geschäften, Restaurants und Cafés entfernt, was eine starke Nachfrage nach Ferienvermietungen gewährleistet. Dies ist eine gute Gelegenheit sowohl für private Wohnzwecke als auch für Investitionen, da es sich um eine sofort vermietbare Immobilie in einer der beliebtesten Gegenden an der Costa del Sol handelt. Wir laden Sie ein, Ihre Besichtigung bei uns zu vereinbaren!





## Eigenschaften:

Paddel -Tennis Restaurant vor Ort

Wiederverkauf

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

In der Nähe des Transports Süden Klimaanlage Kamin

**Private Terrasse** 

Einstellungsschränke W-lan

In der Nähe der Kirche Glasfaser

**Ansichten** Einstellung Zustand Meer Gewerbegebiet Gut

Garten Strand

Straße In der Nähe von Golf

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres In der Nähe von Geschäften In der Nähe von Schulen

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Optional Voll ausgestattet

**Parken** Garten Versorgungsunternehmen

Gemeinschaft Straße Strom

Kategorie Ferienhäuser Investition