



Begane grond appartement te koop in New Golden Mile, Estepona

429.000 €

Referentie: R4981081 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 155m² Terras: 15m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Dit spectaculaire appartement op de begane grond ligt in een van de meest exclusieve wijken van Estepona's New Golden Mile en biedt de perfecte balans tussen comfort, stijl en de nabijheid van de zee. Met 155 m² bebouwd oppervlak beschikt de woning over twee ruime slaapkamers, twee complete badkamers en een elegante woonkamer die uitkomt op een royaal privéterras, ideaal om te genieten van het bevoorrechte klimaat van de Costa del Sol. De volledig uitgeruste keuken combineert functionaliteit en design, terwijl de hoogwaardige afwerking en intelligente lay-out zorgen voor een warme en gastvrije sfeer. Bovendien beschikt de woning over een garage en berging, voor extra gemak.

Het project valt op door de verzorgde tuinen en het indrukwekkende gemeenschappelijke zwembad, dat een omgeving van rust en welzijn biedt. Dankzij de oost-westoriëntatie geniet de woning de hele dag door van een uitstekende lichtinval. Met centrale verwarming en airconditioning is comfort het hele jaar door verzekerd.

De New Golden Mile van Estepona is uitgegroeid tot een van de meest prestigieuze gebieden om te wonen of te investeren. Omringd door exclusieve urbanisaties, golfbanen en met directe toegang tot gouden zandstranden is de New Golden Mile synoniem voor levenskwaliteit. Dankzij de uitstekende ligging, tussen Marbella en Estepona, kun je genieten van de rust zonder af te zien van de diensten en recreatiefaciliteiten van beide steden.

Met zijn intact gebleven Andalusische charme en een eersteklas stadsontwikkeling is Estepona vandaag de dag een van de aantrekkelijkste steden aan de Middellandse Zee. Het historische centrum, vol bloemrijke straten en karaktervolle pleinen, wordt gecombineerd met moderne infrastructuur, jachthavens en een breed gastronomisch en cultureel aanbod. De stad is erin geslaagd zich te ontwikkelen zonder haar essentie te verliezen en biedt bewoners en investeerders een uitstekende levenskwaliteit in een bevoorrechte omgeving.

Begane grond appartement, New Golden Mile, Costa del Sol.
2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 155 m², Terras 15 m².

Ligging : Aan het strand, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Urbanisatie.

Zonorientatie : Oosten, West.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Centrale verwarming.

Uitzicht : Tuin.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Berging, Ensuite badkamer, Dubbele beglazing.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Parkeergelegenheid : Garage, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Categorie : Investerings, Luxe, Bestaande bouw, Modern.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Investering
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Zonorientatie

Oosten
West

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

optioneel Furniture

Parkeergelegenheid

garage
private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater