



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à New Golden Mile, Estepona

429 000 €

Référence: R4981081 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 155m² Terrasse: 15m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs du Nouveau Mille d'Or d'Estepona, ce spectaculaire appartement au rez-de-chaussée offre un équilibre parfait entre confort, style et proximité de la mer. Avec 155 m² construits, la propriété comprend deux chambres spacieuses, deux salles de bains complètes et un élégant salon qui s'ouvre sur une généreuse terrasse privée, idéale pour profiter du climat privilégié de la Costa del Sol. La cuisine entièrement équipée allie fonctionnalité et design, tandis que les finitions de haute qualité et l'agencement intelligent garantissent une atmosphère chaleureuse et accueillante. En outre, la propriété comprend un garage et une salle de stockage, ce qui offre une commodité supplémentaire.

L'ensemble se distingue par ses jardins soignés et son impressionnante piscine commune, offrant un environnement de tranquillité et de bien-être. Grâce à son orientation est-ouest, la propriété bénéficie d'une excellente luminosité tout au long de la journée. Grâce au chauffage central et à la climatisation, le confort est assuré tout au long de l'année.

Le nouveau Golden Mile d'Estepona est devenu l'une des zones les plus prestigieuses pour vivre ou investir. Entouré d'urbanisations exclusives, de terrains de golf et d'un accès direct aux plages de sable doré, le Nouveau Mille d'Or est synonyme de qualité de vie. Son excellente situation, entre Marbella et Estepona, permet de profiter de la tranquillité sans renoncer aux services et aux loisirs des deux villes.

Avec son charme andalou intact et un développement urbain de premier ordre, Estepona est aujourd'hui l'une des villes les plus attrayantes de la Méditerranée. Son centre historique, plein de rues fleuries et de places de caractère, est associé à des infrastructures modernes, des ports de plaisance et une large offre gastronomique et culturelle. La ville a su évoluer sans perdre son essence, offrant aux résidents et aux investisseurs une excellente qualité de vie dans un environnement privilégié.

Appartement Rez de Chaussée, New Golden Mile, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 155 m², Terrasse 15 m².

Situation : Près de la plage, Magasins à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Est, Ouest.

Etat : Excellent.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation, Chauffage central.

Vues : Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Débarras, Salle de bains attenante, Doubles-vitrages.

Mobilier : En option.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif.

Parking : Garage, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable.

Catégorie : Investissement, De luxe, Revente, Contemporain.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées

Vues

Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Catégorie

Investissement
Luxe
Revente
Contemporary

Orientation

Est
Ouest

Paramètre

En bord de mer
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins

Meubles

Optional

Parking

Garage
Private

Climatisation

Climatisation
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable