



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella, Marbella

320 000 €

Référence: R4789186    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 110m<sup>2</sup>    Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Amateurs de golf, ceci est pour vous ! Merveilleux rez-de-chaussée dans un appartement d'angle dans le quartier populaire de La Mairena Elviria, l'urbanisation a son propre terrain de golf ! !! et un restaurant sur le site plus un terrain de tennis et un beau spa avec jacuzzi et bain turc etc. Ceci est un rez-de-chaussée et comme il est situé à l'angle il a encore de belles vues de la terrasse spacieuse à la piscine et le beau jardin communautaire.

Les deux chambres sont doubles et les salles de bains ont une fenêtre et sont belles et claires et spacieuses. La cuisine est séparée et très moderne, net à la grande salle de séjour lumineuse avec des meubles très modernes et les vues sur la belle terrasse où vous pouvez prendre le petit déjeuner avec une grande famille.

Ce quartier près de La Mairena est à quelques minutes en voiture d'Elviria et de la plage de l'hôtel Don Carlos ou à quelques minutes en voiture des plages de Cabopino avec son incroyable petit port charmant et une zone de forêt de pins juste derrière la plage. Depuis ce quartier prestigieux de Marbella, vous conduisez seulement 10,15 minutes à la ville de Marbella et 20-25 minutes à la célèbre Puerto Banus.

De cette urbanisation à l'aéroport de Malaga, il ne vous faudra que 40 minutes maximum.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Sol en marbre  
Salle de sport  
Paddle tennis  
Court de tennis  
Jacuzzi  
Restaurant sur place

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Près des écoles

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Bien

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain

### Vues

Montagne  
Jardin  
Golf

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone

### Catégorie

Investissement  
Golf