info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Penthouse à vendre à New Golden Mile, Estepona

495 000 €

Référence: R4674475 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 132m^2 **Terrasse:** 91m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, New Golden Mile

Spacieux Penthouse en Duplex avec Vue sur la Mer et Trois Grandes Terrasses

Situé dans le quartier paisible de La Resina / Selwo, ce magnifique penthouse en duplex baigné de soleil se trouve à côté du club de golf La Resina, à seulement quelques minutes de la promenade Senda Litoral, du Unicorn Racket & Gym Club, et à courte distance en voiture d'Estepona et de San Pedro.

La propriété se distingue par ses généreux espaces intérieurs et extérieurs, ainsi que par ses superbes vues sur la mer. Le niveau principal comprend trois chambres, deux salles de bains, un vaste salon, et une cuisine séparée pouvant facilement être ouverte pour créer un espace de vie décloisonné. Une grande terrasse d'environ 30m² avec vue sur la mer prolonge agréablement l'espace de vie vers l'extérieur.

À l'étage, le niveau supérieur offre un espace de vie polyvalent avec deux impressionnantes terrasses d'environ 30m² chacune, bénéficiant de vues panoramiques sur la mer et les montagnes. Il est également possible d'y aménager une quatrième chambre avec salle de bain.

Parmi les prestations supplémentaires : deux grandes places de parking et deux débarras.

La propriété est située dans une charmante résidence fermée, bien entretenue, avec jardins paysagers et deux piscines communautaires, dont une ouverte toute l'année. À proximité, vous trouverez le Club House de La Resina, le café-lounge Bossa, ainsi que l'école internationale American School of Estepona.

Une propriété idéale pour les acheteurs à la recherche d'un logement spacieux et de qualité, avec de vastes terrasses, de magnifiques vues et un cadre de vie paisible mais bien connecté.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud	Climatisation
Terrasse privée	Sud-ouest	Salles de bain U / F / H
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Vues	**Condition**	**Piscine**
Mer	Excellent	Communautaire
Montagne		
Panoramique		
Golf		
Meubles	**Cuisine**	**Jardin**
Non meublé	Entièrement équipé	Communautaire
Sécurité	**Parking**	**Services publics**
Complexe fermé	Souterrain	Électricité
Téléphone d'entrée		Eau potable
Catégorie	**Cote d'énergie**	**Cote d'émission de CO2**
Maisons de vacances	E	E
Golf		