info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à La Cala Golf, Mijas

1 900 000 €

Référence: R4318183 **Chambres:** 5 **Bain:** 5 **Terrain:** 1 550m^2 **Construite:** 855m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, La Cala Golf

Villa Olea La Cala Golf Mijas Costa – Villa écologique nouvellement construite 2.600.000€

5 chambres, 5 salles de bain, 2 vestiaires

Cette villa au design exclusif et aux performances élevées est située au pied de trois terrains de golf de 18 trous entourés d'un paysage méditerranéen avec sécurité 24h/24.

Situé à La Cala Golf à Mijas Costa sur la Costa Del Sol à Malaga. C'est dans un quartier résidentiel calme de cette urbanisation exclusive avec une vue imprenable sur le parcours de golf. À seulement 15 minutes des magnifiques plages de La Cala de Mijas et à 20 minutes de l'aéroport de Marbella ou de Malaga.

La villa de luxe écologique est finie avec la plus haute qualité, appliquant les dernières normes en matière de durabilité et d'efficacité énergétique avec

Panneaux photovoltaïques à économie d'électricité

Traitement et utilisation des eaux grises

Recirculation et utilisation de l'eau de pluie
Purificateur d'eau par osmose inverse pour l'eau potable et détartrant écologique pour toutes les eaux

Piscine d'eau saine avec traitement purifiant OZONO

Pré-installation de la climatisation pour la piscine avec polycarbonate solaire

Un électroménager *** partout

Éclairage LED

Borne de recharge pour véhicule électrique

Matériaux écologiques, respirants et durables

Superficie du terrain 1550m2

Surface construite 855,84 m2

Rez inférieur 325m2

Garage et accès au débarras, deux chambres avec salles de bains attenantes (une avec dressing) Coin salon avec accès au jardin, pièce avec préinstallation pour salle de cinéma ou salle de gym, buanderie et vestiaire.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Rez-de-chaussée

Hall d'entrée, chambre avec salle de bains attenante, grande cuisine/salon avec cheminée et accès au jardin avec un toboggan et une piscine à débordement vitrée.

Deuxième étage

Suite parentale avec salle de bain, dressing et accès à la terrasse principale avec vue panoramique, deuxième chambre double hauteur avec salle de bain et terrasse privée.

Il y a aussi une terrasse supérieure avec espace détente.

Certificats

Certification énergétique Classe A*

Certification Passivhaus

Certification verte

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées
Solarium
Salle de sport
Jacuzzi
Sous-sol

Climatisation
Climatisation
Cheminée

Vues
Panoramique
Golf

Paramètre
Près du golf
Urbanisation
Golf de première ligne

Condition
Nouvelle construction

Piscine
Indoor
Private

Cuisine
Entièrement équipé

Jardin
Private

Sécurité
Sécurité 24 heures

Parking
Garage
Private

Services publics
Électricité
Eau potable
Panneaux solaires photovoltaïques

Catégorie
Golf
Luxe
Contemporary