



## Villa - Chalet en venta en Calypso, Mijas

579.000 €

Referencia: R5009890    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 312m<sup>2</sup>    Construido: 113m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calypso

Preciosa casa en una planta cercana a todos los servicios incluida la playa. Se distribuye como sigue: Salón con zona comedor con acceso al precioso jardín, cocina independiente y muy bien equipada, 3 dormitorios de los cuales 2 tienen acceso directo a la zona de la piscina, 2 baños (uno en suite). Exterior: Bonito jardín frontal de muy fácil mantenimiento, aparcamiento para un vehículo, preciosa zona de la piscina con mucha tranquilidad rodeado de terrazas soleadas con zona de barbacoa y mesa comedor, y trastero. Patio trasero con cuarto trastero y acceso a la azotea con vistas al mar. La propiedad se encuentra en buenas condiciones con aires acondicionados individuales en los dormitorios, salón y cocina, ventanas de doble acristalamiento, cámaras de seguridad, sistema de alarma, estufa en el salón, toldos Parcela 312,40m<sup>2</sup>. Construidos 113,80m<sup>2</sup> más 15,60m<sup>2</sup> de patio descubierto, 3,80m<sup>2</sup> escalera y azotea 32,50m<sup>2</sup>. Piscina 30,80m<sup>2</sup>. IBI 626,06€ por año. Comunidad 234,28€ por año. Basura 134,45€ por año. Distancias: Restaurantes, bancos, supermercado, tiendas, gasolinera 400 metros. Playa 700 metros. La Cala de Mijas 5.2km. Marbella 15km. Aeropuerto de Málaga 37km



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Cocina

Cocina Equipada  
Calificación energética

B

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Privado

### CO2 Emission Rating

C

### Climatización

A/A Caliente

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Privado