



Vrijstaande Villa te koop in Torrenueva, Mijas

1.250.000 €

Referentie: R4981432 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 973m² Perceelgrootte: 244m²





Costa del Sol, Torrenueva

Een Thuis Waar Verhalen Ontstaan Stel je voor je wordt wakker in een ruime slaapkamer, het zachte ochtendlicht valt op de weelderige tuin die privacy en sereniteit biedt. Deze villa, doordrenkt van mediterrane charme, biedt niet alleen een huis, maar een levensstijl. Ruimte voor Inspiratie en Ontspanning Met drie royale slaapkamers, elk ontworpen voor comfort en rust, vind je altijd een plek om je terug te trekken. De aparte kleedkamer voegt een vleugje luxe toe aan je dagelijkse routine. Voor degenen die thuiswerken of een rustige studeerruimte nodig hebben, biedt de functionele werkkamer de perfecte omgeving voor creativiteit en productiviteit. Duurzaamheid Ontmoet Comfort In een wereld waar duurzaamheid steeds belangrijker wordt, loopt deze villa voorop. Uitgerust met meer dan 20 zonnepanelen en een geavanceerd batterijopslagsysteem, geniet je van lage energiekosten en draag je bij aan een groenere toekomst. Het verwarmde zwembad nodigt je uit voor een verfrissende duik, ongeacht het seizoen, terwijl je ontspant in de wetenschap dat je ecologische voetafdruk minimaal is. Zelfs aan je viervoetige vriend is gedacht met een hondenkennel achter de garage. Gezellige Avonden en Culinaire Avonturen Stel je voor dat je avonden doorbrengt op een sfeervol overdekt terras met een knisperende open haard. Hier worden herinneringen gemaakt, van intieme gesprekken tot feestelijke bijeenkomsten. De moderne open keuken, ontworpen in Spaanse stijl, is een paradijs voor culinaire liefhebbers. Met een bar die uitnodigt tot interactie, wordt koken een sociale ervaring. Unieke Indeling en Praktische Voorzieningen De woonkamer, bereikbaar via een charmant trapje van drie treden, biedt een unieke indeling die zowel gezelligheid als openheid creëert. Achter de keuken vind je een aparte wasruimte, wat zorgt voor extra gemak. De garage biedt plaats aan één auto, terwijl extra parkeergelegenheid op het terrein beschikbaar is voor een tweede voertuig, toegankelijk via een automatisch hek. Ochtendkoffie en Strandwandelingen Begin je dag op het tweede overdekte terras aan de voorzijde van het huis, de ideale plek voor je ochtendkoffie. Met het strand, diverse restaurants en een supermarkt op loopafstand, combineert deze villa de rust van een privé-oase met het gemak van nabijgelegen voorzieningen. Jouw Verhaal Begint Hier Deze villa is meer dan een woning; het is een plek waar verhalen ontstaan, waar elke hoek en ruimte is ontworpen om momenten te creëren die een leven lang meegaan. Of je nu op zoek bent naar een serene retraite, een plek om te entertainen of een duurzame levensstijl wilt omarmen, deze villa biedt het allemaal. Plan Vandaag Nog een Bezoek Ervaar zelf de unieke charme en de vele voordelen van deze villa. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en ontdek hoe deze woning aan al je verwachtingen voldoet.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
CO2 Emission Rating
B

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
Open Parkeergelegenheid

Energiebeoordeling

C