



## Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

**549.000 €**

Referencia: R5010349 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 156m<sup>2</sup> Terraza: 180m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡Fantástico ático dúplex con 4 dormitorios y vistas panorámicas! Bienvenido a este impresionante ático dúplex situado en la codiciada y familiar zona de Dunas Green, un hogar que combina a la perfección amplitud, luz natural y unas vistas espectaculares en una de las ubicaciones más atractivas de la Costa del Sol. Con cuatro dormitorios, dos baños completos y un aseo de cortesía, esta propiedad ofrece espacio más que suficiente tanto para la vida familiar como para recibir invitados con total comodidad. El apartamento cuenta con una distribución cuidadosamente diseñada y una planta parcialmente abierta que crea un ambiente luminoso y acogedor. En la planta de entrada se encuentran tres dormitorios, dos baños y amplias zonas de estar y comedor, que gracias a su ubicación en esquina se llenan de luz natural durante todo el día. En la planta superior, un cuarto dormitorio con baño en suite ofrece un espacio más privado, con acceso directo a una de las magníficas terrazas de la vivienda. Las generosas zonas exteriores invitan a relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y vivir plenamente bajo el sol, todo ello con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los hermosos alrededores. Tanto en el interior como en el exterior, esta propiedad ofrece un estilo de vida espacioso y cómodo. Dunas Green es una comunidad tranquila y bien cuidada, ideal para familias con niños, ubicada en una posición privilegiada entre Marbella y Estepona. A pocos pasos se encuentran el paseo marítimo, campos de golf y transporte público, y a tan solo 10 minutos en coche se llega al animado ambiente de Puerto Banús. Esta es una vivienda que lo tiene todo: amplitud, confort, vistas inmejorables y una ubicación que convierte cada día en unas vacaciones. ¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu sueño de vivir bajo el sol andaluz!



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Calefacción Central.
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Solario		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Párking Privado	
	Párking Cubierto	