



## Terreno Urbano en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.800.000€

Referencia: R4876630 Terreno: 1.470m<sup>2</sup>









## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Se vende parcela residencial de 1470 m² en la zona de Atalaya Río Verde. Edificabilidad máxima permitida: 25%, 2 plantas + sótano. Esta espaciosa parcela de 1470 m², ubicada en una zona tranquila y apacible, rodeada de infraestructura urbana, es una gran oportunidad para construir la casa de sus sueños en un lugar prestigioso y tranquilo, pero a la vez muy cerca de todos los servicios. Ideal para una familia o como una excelente inversión. La parcela tiene vistas parciales al mar y se encuentra en una urbanización cerrada. Situada a solo 15 minutos a pie de la playa más cercana, en Puerto Banús. La parcela cuenta con fácil acceso a todos los servicios necesarios y está rodeada de naturaleza, lo que proporciona tranquilidad y privacidad. Ideal para quienes desean desconectar del bullicio de la ciudad sin sacrificar la comodidad.





## Características:

Vistas Vistas al Mar Vistas a Montaña Vistas a Jardín

Cerca de Golf Cerca de Puerto Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Cerca de Marina

Posición

**Seguridad** Caja fuerte

Categoría Inversion Lujo